



Mitigatieplan flora en fauna Bedrijvenpark Medel

Plan voor de huismus, steenuil, buizerd,
bittervoorn, kleine modderkuiper en poelkikker

projectnummer 400787
definitief
18 september 2015

Mitigatieplan flora en fauna Bedrijvenpark Medel afronding

Plan voor de huismus, steenuil, buizerd, bittervoorn, kleine modderkuiper en
poelkikker

projectnummer 400787
definitief
18 september 2015

Auteur(s)

ir. SCHJ van Eijk
drs. ing. ML Braad

Opdrachtgever

Industrieschap Medel
Postbus 6278
400 HG Tiel

datum vrijgave

beschrijving revisie
definitief

goedkeuring
drs. H. Lindeboom

vrijgave
drs. T. Artz

Projectgroep bestaande uit

ir. SCHJ van Eijk
drs. ing. ML Braad

Tekstbijdragen

ir. SCHJ van Eijk
drs. ing. ML Braad

Datum van uitgave:

17 september 2015

Contactgegevens:

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT

T. (0162) 48 73 90

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

	Blz.	
1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Doel	1
1.2.1	Leeswijzer	2
2	Voorgenomen ingreep	3
2.1	Projectvoornemen	3
2.2	Ingreep	4
2.3	Planning	4
3	Resultaten ecologisch onderzoek	7
3.1	Waarnemingen van beschermde soorten in het plangebied	7
3.2	Huismus	7
3.3	Buizerd	8
3.4	Steenuil	9
3.5	Bittervoorn	10
3.6	Kleine modderkruiper	12
3.7	Poelkikker	13
4	Mitigerende maatregelen	15
4.1	Huismus	15
4.1.1	Aanbieden alternatieve verblijfplaatsen	15
4.1.2	Ongeschikt maken verblijfplaatsen	18
4.1.3	Verbeteren habitat in nieuw leefgebied	18
4.1.4	Beheer	19
4.2	Buizerd	19
4.3	Steenuil	20
4.3.1	Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden	20
4.3.2	Verbeteren habitat in nieuw leefgebied	24
4.3.3	Onklaar maken bestaand nest	25
4.3.4	Beheer	25
4.4	Bittervoorn	25
4.4.1	Realiseren nieuw leefgebied	26
4.4.2	Wegvangen en verplaatsen bittervoorns en zoetwatermossels	29
4.4.3	Beheer	30
4.5	Kleine modderkruiper	30
4.6	Poelkikker	30
4.6.1	Realiseren nieuw leefgebied	30
4.6.2	Wegvangen en verplaatsen poelkikkers	32
4.6.3	Beheer	32

5	Samenvatting en vervolg	33
5.1	Samenvatting maatregelen	33
5.2	Monitoren effectiviteit maatregelen	34
5.3	Duurzaam regelen beheer van de maatregelen	35
5.4	Ecologisch werkprotocol	36
6	Bronnen	37
Bijlage I		39

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Binnen de gemeente Tiel is het bedrijvenpark Medel gelegen. Het bedrijvenpark wordt ontwikkeld als een hoogwaardig en kwalitatief bedrijventerrein met de nadruk op arbeids-intensieve logistieke en logistiek ondersteunende bedrijvigheid. Er wordt een uitbreiding van de bedrijvenpark voorzien (Medel afronding).

Het plangebied waarop de uitbreiding van bedrijvenpark Medel is voorzien is weergegeven in afbeelding 1.1.



Afbeelding 1.1. Ligging van het plangebied (rood omlijnd) (Globespotter).

1.2 Doel

Tijdens inventariserende onderzoeken zijn verschillende zwaarder beschermde soorten in het plangebied aangetroffen. Deze soorten ondervinden een negatief effect van de geplande ontwikkeling. Om de plannen te mogen uitvoeren is daarom een ontheffing nodig in het kader van de Flora- en Faunanwet. Om deze ontheffing te verkrijgen moeten de negatieve effecten op de zwaarder beschermde soorten zo veel mogelijk gemitigeerd worden met als doel de gunstige staat van instandhouding niet aantasten. Dit mitigatieplan geeft invulling aan deze mitigatieopgave.

projectnummer 400787
18 september 2015

1.2.1 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de voorgenomen ingreep beschreven. In hoofdstuk 3 wordt vervolgens ingegaan op de zwaarder beschermde soorten die zijn aangetroffen en het effect van het voornemen op deze soorten. Hoofdstuk 4 beschrijft per soort welke mitigerende maatregelen worden genomen om negatieve effecten te mitigeren. Hoofdstuk 5 beschrijft de conclusies van het mitigatieplan.

2 Voorgenomen ingreep

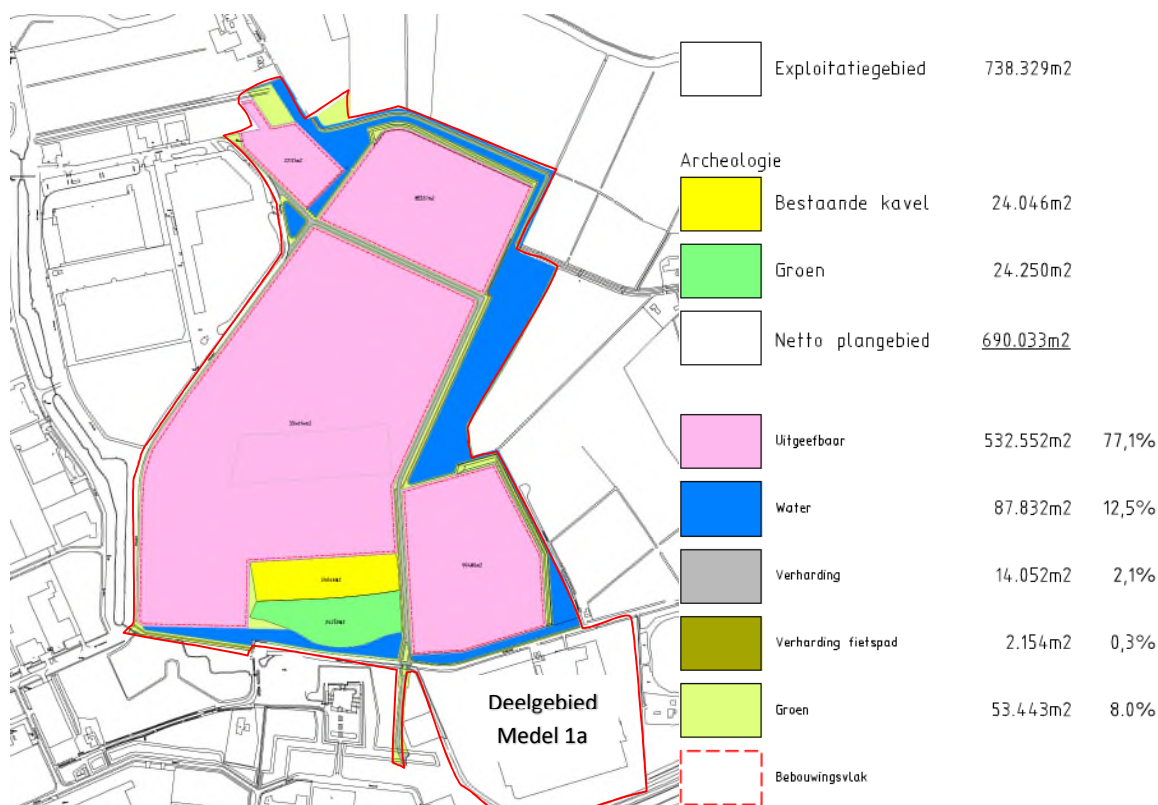
2.1 Projectvoornemen

De voorgenomen ontwikkeling betreft een uitbreiding van het bestaande Bedrijvenpark Medel, dat ten westen van het plangebied ligt. Het plangebied van het gehele bestemmingsplan 'Kanaalzone – Medel afronding' heeft een oppervlakte van circa 90 hectare. Het bestemmingsplan zal ruimte bieden aan de volgende functies:

- Bedrijven van milieucategorie 3.1 tot en met 5.1 met een inwaartse zonering;
- Openbare infrastructuur (ontsluitingswegen, fietspaden en dergelijke);
- Groen- en watervoorzieningen c.q. landschappelijke inpassing.

Programma

Van de circa 90 hectare van het plangebied bedraagt de oppervlakte van de nog uit te geven bedrijfskavels circa 53 hectare (zie afbeelding 3.2). Het gebied 'Medel 1a' ten zuiden van de Medelsestraat is reeds in gebruik / vergund. Dit deelgebied maakt wel onderdeel uit van bestemmingsplan Bedrijvenpark 'Kanaalzone – Medel afronding'.



Afbeelding 3.2 Ruimtegebruik Medel afronding (excl. Deelgebied Medel 1a) (Bron: KuiperCompagnons, 2015)

Ruimtelijke opzet

De verkavelingsstructuur dient gericht te zijn op uitgifte van kavels variërend van circa 4 tot circa 10 hectare. Logistieke bedrijven vormen de belangrijkste doelgroep. De bouwhoogte van de bedrijfspanden bedraagt maximaal 16 meter. Maximaal 30 % van het bebouwbaar oppervlak kan worden verhoogd naar 30 meter.

De grootschaliger structuur van het terrein leidt tot een nieuwe wegenstructuur van het bedrijventerrein en een aanpassing van de ontsluiting op de bestaande wegen aan de noordelijke en zuidelijke zijde. De nieuwe wegenstructuur heeft onder meer tot gevolg dat de Brede Steeg wordt verwijderd en de Broekdijksestraat binnen het plangebied iets wordt omgelegd.

2.2 Ingreep

Om het terrein in te kunnen richten als bedrijventerrein wordt het volledige plangebied bouwrijp gemaakt. De Bredesteeg en de Broekdijksestraat en de bijbehorende laanbeplanting verdwijnen. Vervolgens wordt een nieuwe waterstructuur, infrastructuur, groengebieden en kavelindeling gemaakt.

2.3 Planning

De ontwikkeling van het bedrijventerrein gebeurt stapsgewijs. De planning van de ontwikkeling is grotendeels afhankelijk van bedrijven die een deellocatie binnen het nieuwe terrein willen ontwikkelen. Een klein deel van Medel afronding is planologisch reeds mogelijk gemaakt via een provinciaal inpassingsplan (PIP). In dit deel kunnen bedrijven zich op dit moment planologisch gezien vestigen. De ruimtelijke ordeningsprocedure voor het overige deel van het terrein loopt nog.

Wanneer	Wat
Vanaf maart 2016	Ontwikkeling deellocatie A in PIP-deel
Maart 2017 ev.	Ontwikkeling PIP-deel
Maart 2017 ev.	Ontwikkeling PIP-deel en de rest van het bedrijventerrein
*Voor ligging van de locaties zie afbeelding 2.2.	

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 2.2. Ligging te ontwikkelen delen van Medel afronding.

De planning van de genomen en te nemen mitigerende maatregelen, gerelateerd aan bovenstaande fasering, is weergegeven in paragraaf 5.2.1.

projectnummer 400787
18 september 2015

3 Resultaten ecologisch onderzoek

3.1 Waarnemingen van beschermde soorten in het plangebied

Middels een bureauonderzoek, natuurtoets en nader onderzoek is het voorkomen van zwaarder beschermde soorten in het plangebied inzichtelijk gemaakt. De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in:

- Antea Group, 2015a. Bedrijventerrein Medel 2 Tiel. Natuurtoets ten behoeve van een bestemmingsplanwijziging.
- Antea Group, 2015b. Bedrijventerrein Tiel Medel afronding. Nader onderzoek naar huismus, buizerd en uilen.

In deze onderzoeken is gebruik gemaakt van de (onderzoeks)protocollen uit:

- RVO, 2014. Soortenstandaard huismus.
- RVO, 2014. Soortenstandaard steenuil.
- RVO, 2014. Soortenstandaard kleine modderkruiper.
- RVO, 2014. Soortenstandaard bittervoorn.
- RVO, 2014. Soortenstandaard buizerd.
- RVO, 2014. Soortenstandaard poelkikker.

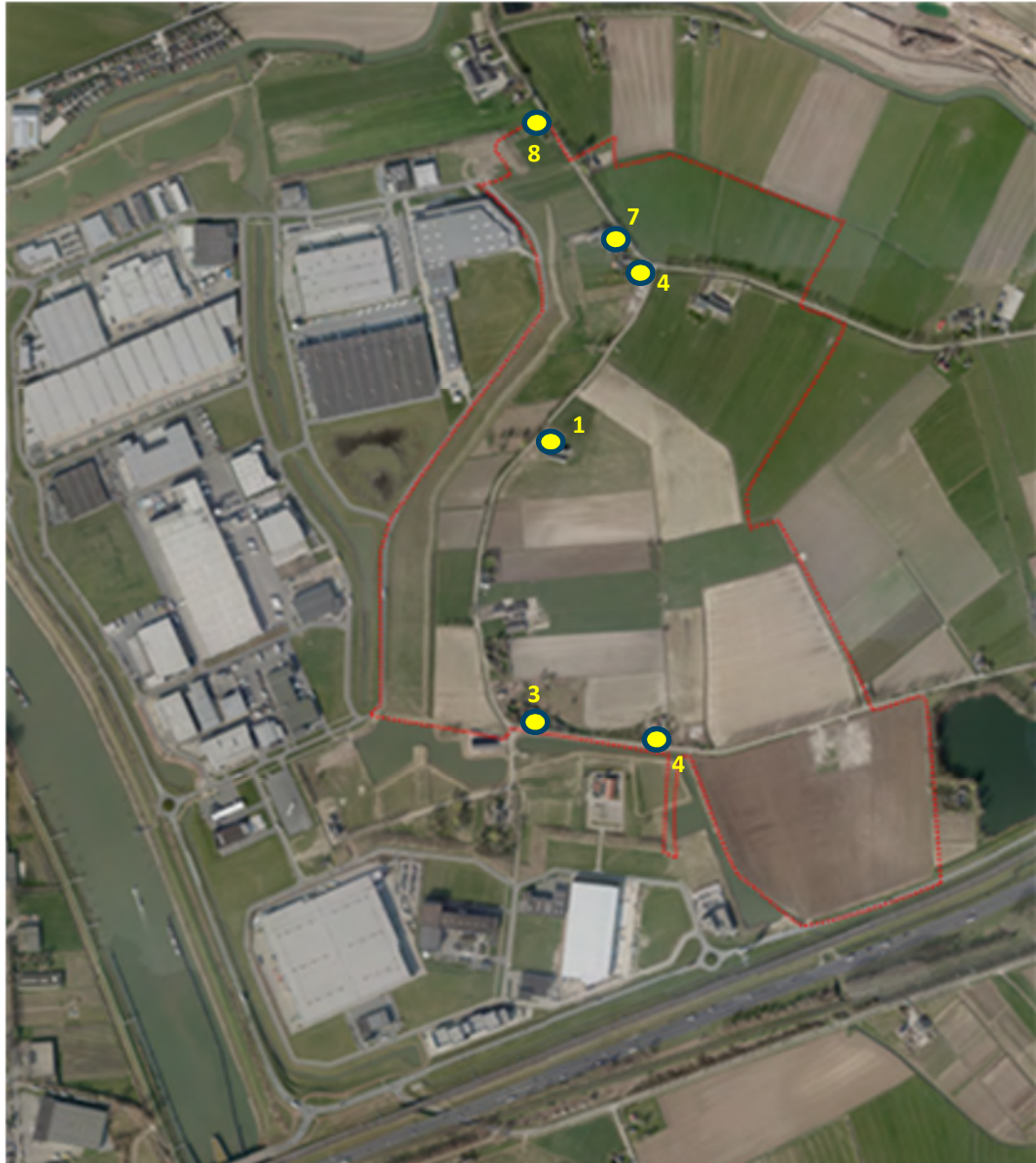
In de volgende paragrafen wordt per soort de resultaten uit het nader onderzoek kort weergegeven. Voor een volledige uitwerking zie het Nader onderzoek (Antea Group, 2015b).

3.2 Huismus

Op de adressen zijn in totaal 27 jaarrond beschermde nesten van huismussen gevonden (zie afbeelding 3.1).

Medelsestraat 12	4	nesten
Medelsestraat 18 (2C)	3	nesten
Bredesteeg 27	4	nesten
Bredesteeg 31	7	nesten
Bredesteeg 33	8	nesten
<u>Nest onder buizerdnest</u>	<u>1</u>	<u>nest</u>
Totaal	27	nesten

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 3.1. Nesten huismus (gele punten) en het aantal nesten per locatie.

De locaties waar deze nesten zich bevinden worden allemaal gesloopt. Ook de directe leefomgeving van de huismus rond de nesten wordt vernietigd.




3.3 Buizerd

In het plangebied is één nest van de buizerd aangetroffen. Het paartje buizerden gebruikt het plangebied en omgeving om te foerageren. Net ten zuiden van het plangebied is nog een nest gevonden. Dit nest werd tijdens het onderzoek 2015 niet gebruikt. Het tweede nest maakt zeer waarschijnlijk onderdeel uit van het biotoop van het broedpaar in het plangebied. Ten noorden

projectnummer 400787
18 september 2015

van het plangebied heeft het afgelopen jaar een buizerdpaar gebroed. De locatie van de nesten zijn aangegeven op afbeelding 3.2.



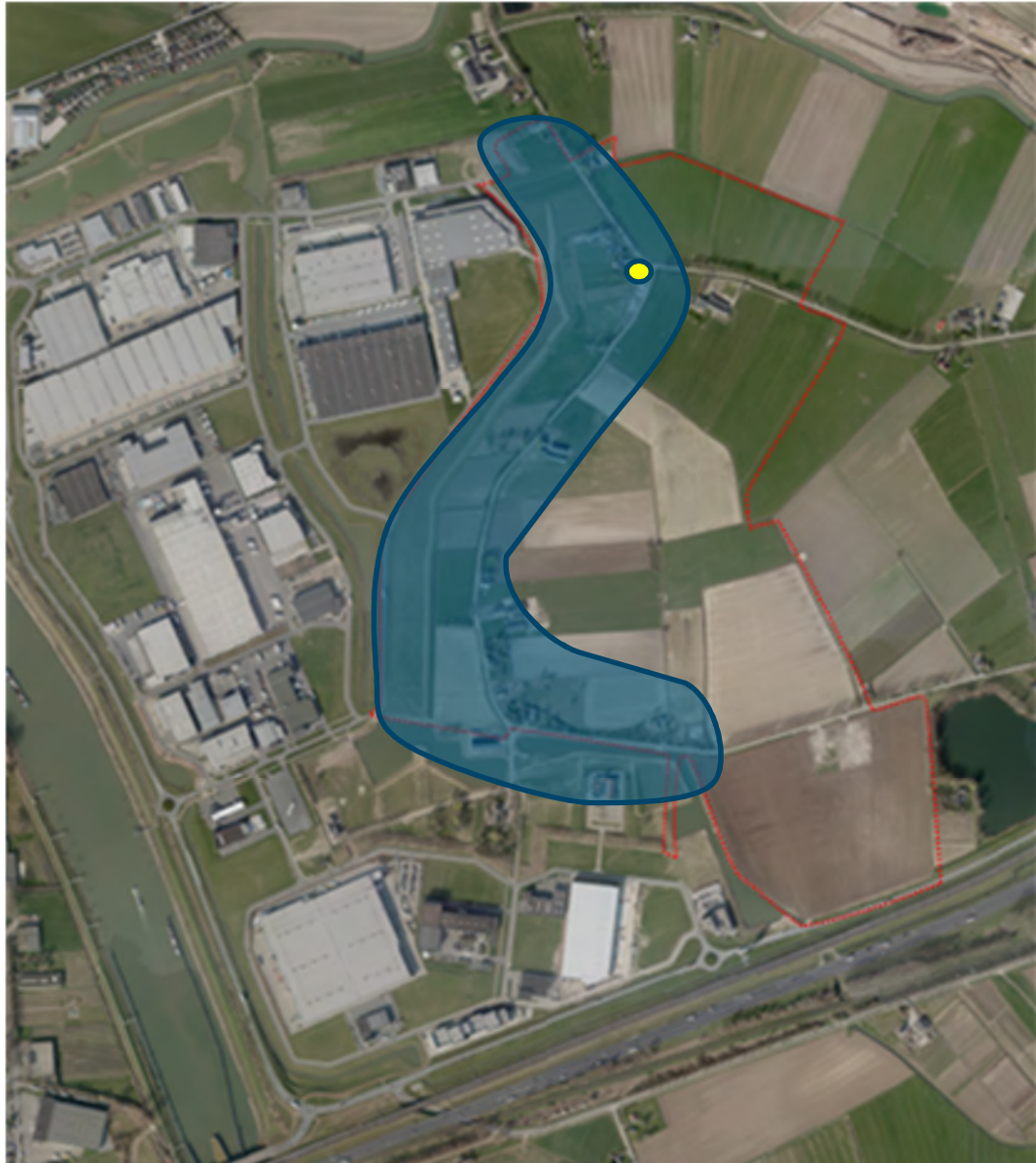
-  Broedgeval buizerd in plangebied 2015
-  Ongebruikt buizerdnest buiten plangebied 2015
-  Broedgeval buizerd buiten plangebied 2015

Afbeelding 3.2. Nesten buizerd en geschikt leefgebied binnen het plangebied (blauw).

3.4 Steenuil

In het gebouw aan de Bredesteeg nr. 27 is een nest van een steenuil aangetroffen. Het territorium van een steenuil bedraagt 5 – 30 ha. Op afbeelding 3.3 is het geschikte biotoop voor een steenuil binnen het plangebied weergegeven. Het weergegeven oppervlak komt neer op ongeveer 25 ha.

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 3.3. Nest steenuil (gele punt) en geschikt leefgebied binnen het plangebied (blauw).

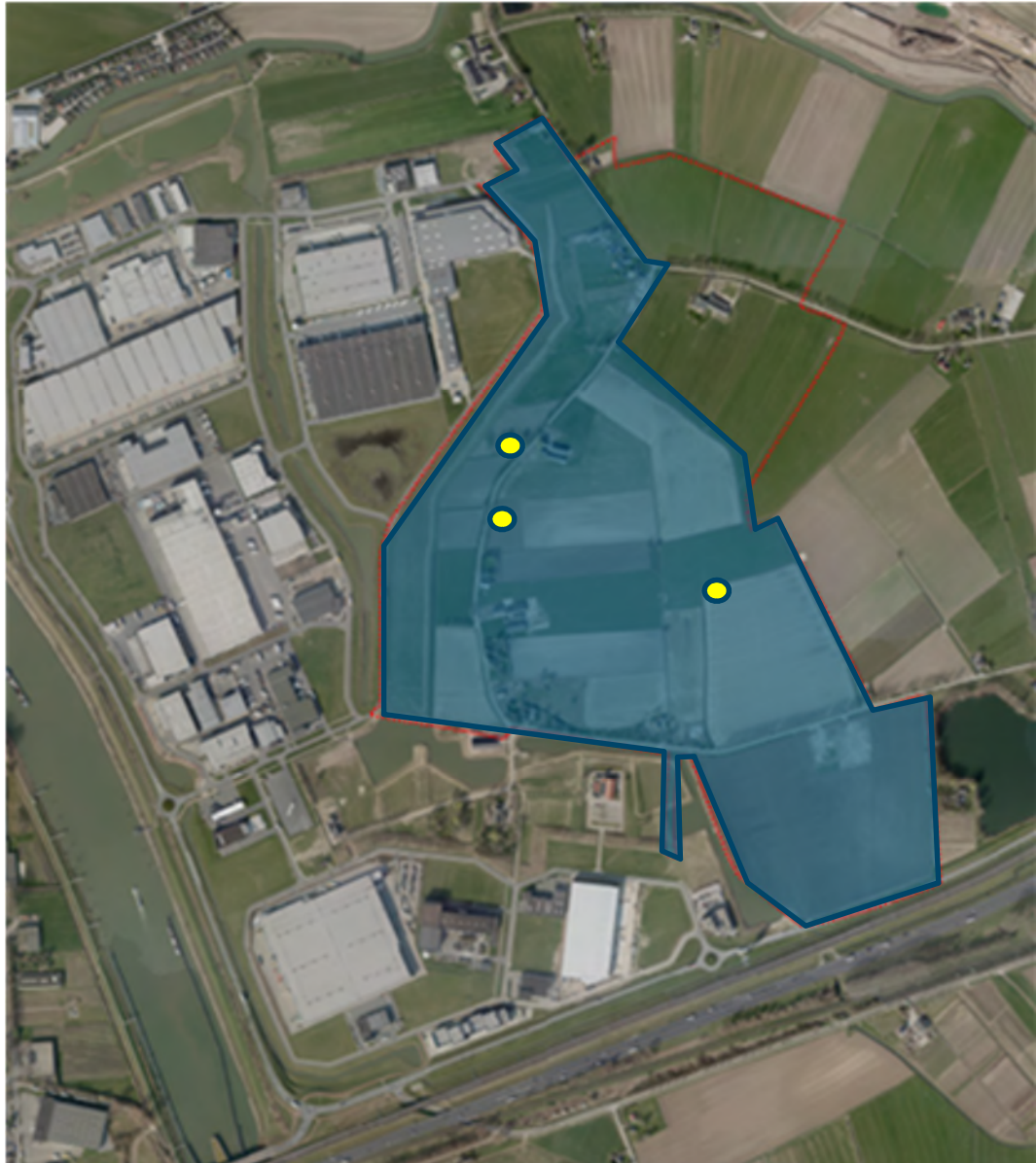
Het gebouw met het nest van de steenuil wordt afgebroken. Ook de bijbehorende leefomgeving wordt gaat verloren.

3.5 Bittervoorn

In het plangebied is op verschillende plekken de bittervoorn aangetroffen. De locaties zijn aangegeven op afbeelding 3.4. Daarnaast is op basis van de onderzoeken de geschiktheid van het biotoop voor de bittervoorn in het plangebied aangegeven. Het is aannemelijk dat de bittervoorn de watergangen binnen dit biotoop voorkomt. De geschiktheid is beoordeeld op basis van aanwezigheid van waterplanten, voldoende diepte van het water en de aanwezigheid van

projectnummer 400787
18 september 2015

zwanemosselen. Het noordoostelijk deel van het plangebied valt onder een ander peilvak en heeft een ander biotoop. Dit deel is ongeschikt voor de bittervoorn.



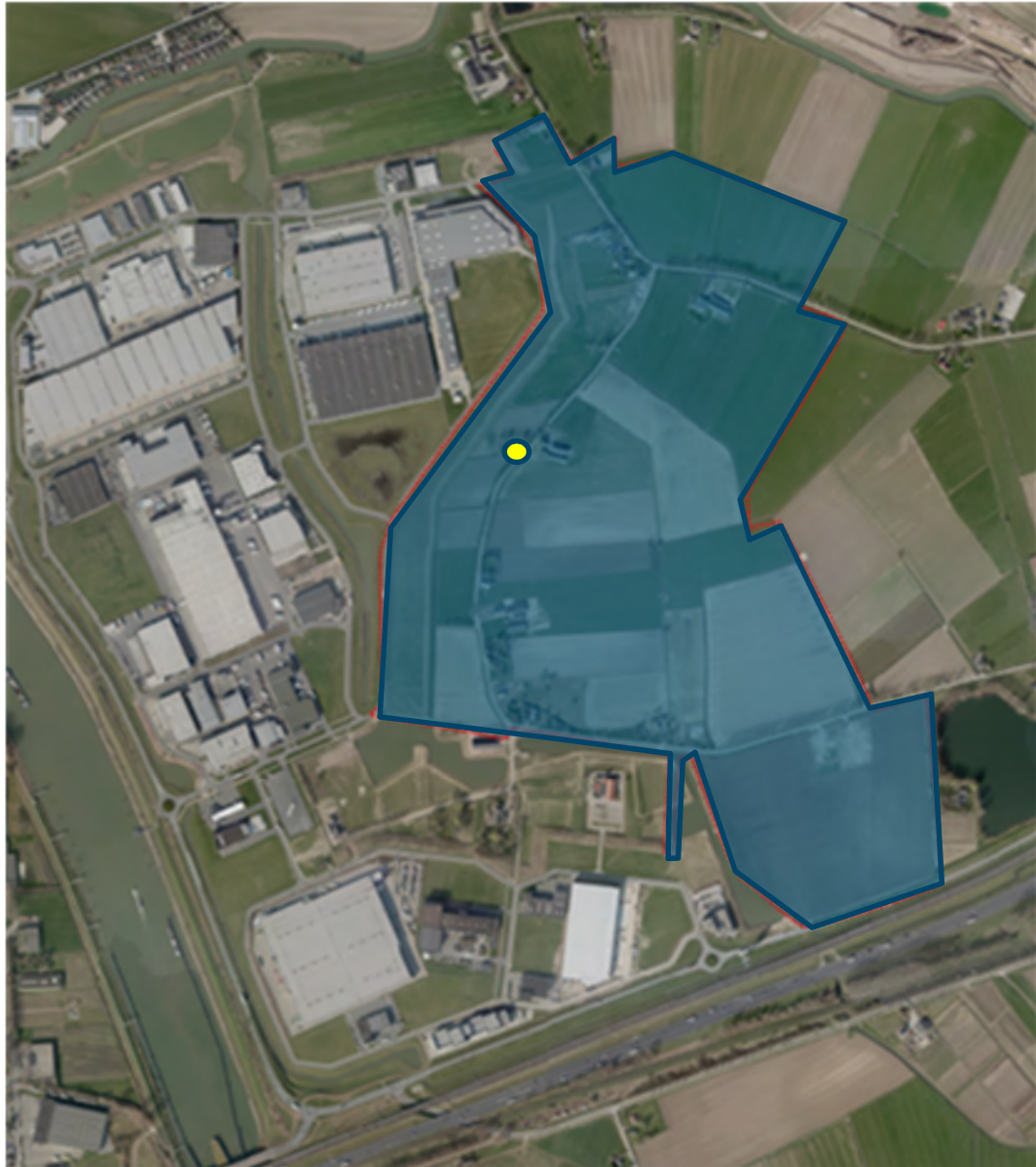
Afbeelding 3.4. Waarnemingen bittervoorn (gele punten) en geschikt leefgebied binnen het plangebied (blauw).

De totale lengte van voor de bittervoorn geschikte waterlopen in het plangebied bedraagt ongeveer 3200m. De gemiddelde breedte van de waterlopen met geschikt biotoop voor de bittervoorn bedraagt 1,0 meter. Daarnaast is de waterplas in het midden van het plangebied geschikt. Deze plas is ongeveer 800m². In totaal gaat het om 4000 m² biotoop voor de bittervoorn dat verloren gaat.

projectnummer 400787
18 september 2015

3.6 Kleine modderkruiper

In het plangebied is de kleine modderkruiper aangetroffen. De locatie is aangegeven op afbeelding 3.5. Daarnaast is op basis van de onderzoeken de geschiktheid van het biotoop voor de kleine modderkruiper in het plangebied aangegeven. Het is aannemelijk dat de kleine modderkruiper in de watergangen binnen dit biotoop voorkomt.



Afbeelding 3.5. Waarneming kleine modderkruiper (gele punt) en geschikt leefgebied binnen het plangebied (blauw).

De totale lengte van voor modderkruiper geschikte waterlopen in het plangebied bedraagt ongeveer 6200m. De gemiddelde breedte van de waterlopen met geschikt biotoop voor de kleine modderkruiper bedraagt 1,0 meter. Daarnaast is de waterplas in het midden van het plangebied

projectnummer 400787
18 september 2015

geschikt. Deze plas is ongeveer 800m². In totaal gaat het om 7000 m² biotoop voor de kleine modderkruiper dat verloren gaat.

3.7 Poelkikker

In het plangebied is op verschillende plekken de poelkikker aangetroffen. De locaties zijn aangegeven op afbeelding 3.6. Daarnaast is op basis van de onderzoeken de geschiktheid van het biotoop voor de poelkikker in het plangebied aangegeven. Het is aannemelijk dat de poelkikker in de watergangen binnen dit biotoop voorkomt. De geschiktheid is beoordeeld op basis van onder andere de aanwezigheid van waterplanten in de waterloop en de aanwezigheid van geschikt landbiotoop.



projectnummer 400787
18 september 2015

Afbeelding 3.6. Waarnemingen poelkikker (gele punten) en geschikt leefgebied binnen (en buiten) het plangebied (blauw).

De totale lengte van voor poelkikker geschikte waterlopen bedraagt ongeveer 1500m. De gemiddelde breedte van de waterlopen met geschikt poelkikkerbiotoop bedraagt 1,0 meter. In totaal gaat het om 1500 m² poelkikkerbiotoop dat door de komst van het bedrijventerrein verdwijnt.

4 Mitigerende maatregelen

In dit hoofdstuk worden per zwaarder beschermde soort de mitigerende maatregelen uitgewerkt om de duurzame instandhouding van de soort te garanderen. Deze maatregelen zijn conform de richtlijnen uit de soortenstandaard van de betreffende soort en op basis van expert judgement. Per soort wordt eerst ingegaan op het type maatregelen zoals dat in de soortenstandaard is weergegeven. Daarna worden de maatregelen voor deze concrete situatie uitgewerkt.

4.1 Huismus

Voor de huismus worden in het kader van mitigatie de volgende maatregelen genomen:

- Aanbieden alternatieve verblijfplaatsen
- Ongeschikt maken verblijfplaatsen
- Verbeteren habitat in nieuw leefgebied
- Beheer

4.1.1 Aanbieden alternatieve verblijfplaatsen

Voor elk nest dat in het plangebied is aangetroffen en daarmee verdwijnt worden twee nieuwe nestplaatsen terug gebracht. Conform de soortenstandaard is voor elke nestplaats twee nieuwe nestplaatsen nodig. Dit komt neer op $27 \times 2 = 54$ nestplaatsen. De nieuwe nestplaatsen worden op drie locaties gerealiseerd. Op één locatie wordt dit gedaan door middel van nestkasten. Op twee locaties wordt dit gedaan door middel van een "mussenhotel". De nieuwe nestplaatsen zijn in de directe omgeving van de oorspronkelijke nestplaatsen opgehangen. De locaties zijn weergegeven op afbeelding 4.1. De nestkasten hangen op minimaal drie meter hoogte. De situering van de nestkasten is zo dat ze niet te heet worden in de middagzon, maar ook niet te koud. De nestkasten zijn opgehangen in groepjes van drie kasten. Mussen kunnen vanuit de opening niet de andere opening zien.

projectnummer 400787
18 september 2015



- Locatie nestkasten (18 nestkasten).
- Locatie mussenhotel

Afbeelding 4.1. Locaties mitigatie nestplaatsen huismus.

De nestkasten zijn van het merk Vivara, type eco (zie afbeelding 4.2). Deze nestkasten zijn van duurzaam materiaal gemaakt en bieden bescherming tegen predatoren.

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 4.2. Nestkast Vivara, type eco t.b.v. huismus (www.vivara.nl).

De twee mussenhotels zijn gemaakt van ceder- en eikenhout. Een natuurlijk materiaal met een hoge duurzaamheid. De hotels bieden plek aan 24 huismussenparen. De nesten beginnen op een hoogte van 2,5 meter vanaf de grond. Het hotel kan via een deurtje open gemaakt worden, zodat de nestplaatsen schoongemaakt kunnen worden. De hotels en hun omgeving zijn weergegeven op afbeelding 4.3.



Afbeelding 4.3. Lb: het mussenhotel. Lo: mussenhotel nestlocatie 3. Rb: mussenhotel nestlocatie 2. Ro: losse nestkastjes met afneembare deksel aan de binnenkant van het mussenhotel.

projectnummer 400787
18 september 2015

Nestlocatie 1

Nestlocatie 1 is gelegen bij het kantoor van het industrieschap Medel. Dit kantoor ligt in een parkachtige omgeving. Op muren in verschillende windrichtingen zijn in totaal 18 kasten opgehangen in groepjes van drie. De kasten zijn opgehangen in juli 2015, zie afbeelding 4.4.



Afbeelding 4.4. Impressie omgeving locaties nestkasten huismus.

Nestlocatie 2

Nestlocatie 2 ligt aan de rand van het toekomstige bedrijventerrein. De nieuwe nestlocatie waar het mussenhotel komt te staan ligt bij een met struiken begroeide wal. Daarnaast is er water en ruig grasland aanwezig. Net ten oosten ligt een schapenwei. Het mussenhotel is op 14 september 2015 geplaatst.

Nestlocatie 3.

Nestlocatie 3 ligt aan rand van het bestaande bedrijventerrein. De locatie is gelegen bij de plek waar momenteel nesten van de huismus zijn aangetroffen. De nieuwe nestlocatie waar het huismussenhotel wordt neergezet ligt aan de rand van een met struiken begroeide wal. Daarnaast is in de directe omgeving ruig grasland en water aanwezig. Het mussenhotel is op 14 september 2015 geplaatst.

4.1.2 Ongeschikt maken verblijfplaatsen

De optimale situatie is dat de bestaande nesten ruim voor de winter onklaar gemaakt worden. Dit is met het oog op de doorlooptijd van het ontheffingstraject (waarschijnlijk september – december 2015) niet mogelijk. De nieuwe nestkasten zijn opgehangen in juli 2015 en september 2015. De bestaande nesten worden in ieder geval ruim voor het broedseizoen 2016 ongeschikt gemaakt. Op dit moment wordt uitgegaan van februari 2016. De periode waarin de nesten ongeschikt worden gemaakt moet vorstvrij zijn. Het onklaar maken van de nesten gebeurt onder begeleiding van een huismusdeskundige.

4.1.3 Verbeteren habitat in nieuw leefgebied

Voor de huismus is de omgeving van het nest essentieel voor het functioneren van het nest. De aanwezigheid van wintergroen hoog op gaande beplanting in de directe omgeving is essentieel. Daarnaast moet binnen een straal van 100-200 meter voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplekken beschikbaar zijn.

Op de locaties waar de nieuwe nestkasten zijn opgehangen is deze leefomgeving aanwezig.

4.1.4 Beheer

De functionaliteit van de nestkasten wordt bewaakt door het industrieschap Medel. De omgeving wordt dusdanig beheerd dat de functionaliteit voor huismussen gegarandeerd is. Zo wordt gewaarborgd dat er voldoende opgaande beplanting in de omgeving van de nestkasten aanwezig blijft.

4.2 Buizerd

Voor de buizerd zijn geen mitigerende maatregelen nodig om de gunstige staat van instandhouding te garanderen. De instandhouding van de soort wordt beoordeeld als gunstig (significante toename, SOVON.nl). Er zijn voldoende alternatieve nestlocaties beschikbaar in de (directe) omgeving die niet binnen een ander territorium vallen. De alternatieve plekken zijn voor de buizerd makkelijk te bereiken. Net ten zuiden van het plangebied is een buizerdnest aanwezig dat op tijdens het onderzoek 2015 niet gebruikt werd door een buizerd (zie afbeelding 4.5). Dit nest ligt in het huidige territorium van het paartje buizerden in het plangebied. Mogelijk gaat het om een bij- of speelnest. Dit nest blijft in de toekomstige situatie behouden.



Afbeelding 4.5. Ongebruikt nest binnen het territorium van het buizerdpaar.

Het bedrijventerrein wordt gefaseerd aangelegd. De komende jaren kan het grootste deel van het terrein functioneren als foerageergebied. Ook in de toekomstige situatie blijven delen van het terrein geschikt als foerageergebied voor de buizerd. Groenzones en waterlopen die onderdeel uitmaken van de landschappelijk inpassing van het terrein leveren voedsel voor de soort. Het huidige territorium kan voor het grootste deel blijven functioneren. Het territorium ten noorden van het plangebied blijft grotendeels in takt. Een negatief effect op dit buizerdpaar is daarom uit te sluiten.

4.3 Steenuil

Voor de steenuil worden in het kader van mitigatie de volgende maatregelen genomen:

- Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden
- Verbeteren habitat in nieuw leefgebied
- Onklaar maken bestaand nest
- Beheer

4.3.1 Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden

Door de realisatie van het bedrijventerrein verdwijnt een nestlocatie en bijna het gehele territorium van een paartje steenuilen. Daarom zijn als vervanging van het steenuilennest aan de Bredesteeg nr. 27 aan de rand van het plangebied drie vervangende nestkasten voor de steenuil opgehangen. Deze kasten zijn van het merk Vivara, type Thoonen (zie afbeelding 4.6). Deze nestkasten zijn duurzaam en bieden bescherming tegen predatoren. De nestkasten zijn opgehangen op drie verschillende locaties. Deze locaties zijn weergegeven op afbeelding 4.7. De locaties liggen in verschillende richtingen ten opzichte van het huidige nest om de kans op occupatie zo groot mogelijk te maken.



Afbeelding 4.6. Nestkast Vivara, type Thoonen, t.b.v. de steenuil.

Uit het Nader onderzoek (Anteagroup, 2015b) blijkt dat de locaties waar de kasten zijn opgehangen tijdens het onderzoek 2015 niet in gebruik waren als steenuilenterritorium.

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 4.7. Locaties nestkasten steenuilen en de bijbehorende directe leefomgeving.

Nestlocatie 1

Deze locatie ligt rond het kantoor van het industrieeschap Medel. Dit is een groene omgeving met fruitbomen, open grasland, water en opgaande begroeiing. In deze groene omgeving liggen een aantal kantoren, of worden in de toekomst mogelijk nog een aantal kantoren gerealiseerd. De nestkast is opgehangen in juli 2015.

projectnummer 400787
18 september 2015



- Locatie nieuwe nestkast
- Nieuw gebouw, of nog te bouwen gebouw

Afbeelding 4.8. Nieuwe nestlocatie 1 steenuil.



Afbeelding 4.9. Impressie nieuwe nestlocatie en omgeving.

Nestlocatie 2

De kast op nestlocatie 2 is geplaatst in een tamme kastanjeboom in de tuin van de woning aan de Medelsestraat nr. 8. Locatie 2 ligt in een agrarische omgeving met een fruitboomgaard, graanakkers, open grasland en een wal met opgaande begroeiing. De woning wordt begin 2016 afgebroken. Na de sloop wordt het perceel ingericht ten behoeven van de steenuil (zie paragraaf 4.3.2). De nestkast is opgehangen op 4 augustus 2015.

projectnummer 400787
18 september 2015



- Nestlocatie in bestaande tamme kastanje
- Af te breken gebouw, in te richten als groenstrook
- Bestaande wal begroeid met struiken en bomen
- Te ontwikkelen bedrijventerrein
- Aanplant knotwilgen
- Water

Afbeelding 4.10. Nieuwe nestlocatie 2 steenuil.



Afbeelding 4.11. Impressie nieuwe nestlocatie en omgeving.

Nestlocatie 3

Nestlocatie 3 ligt in de parkachtige tuin van de woning aan de Oude Broekdijk nr. 2. Locatie 2 is gelegen in een agrarische omgeving met graanakkers, omheining met houten paaltjes, begraasde graslanden en opgaand groen. Dit komt ook de steenuil op deze nestlocatie ten goede. De nestkast is opgehangen op 4 augustus 2015.

projectnummer 400787
18 september 2015



● Locatie nestkast
 ■ Natuurlijk in te richten perceel (zie paragraaf 4.6).
Afbeelding 4.12. Nieuwe nestlocatie 3 steenuil



Afbeelding 4.13. Impressie nieuwe nestlocatie en omgeving.

4.3.2 Verbeteren habitat in nieuw leefgebied

Nestlocatie 1

De omgeving van nestlocatie 1 kenmerkt zich door kleinschaligheid. De kast ligt in een groenzone waarin een aantal kantoren gerealiseerd zijn of worden. De buitenruimte van deze kantoren wordt niet of zeer extensief gebruikt. Graslandjes en water worden afgewisseld door bomenrijen en struiken. De beplanting heeft grotendeels een volgroeid karakter. Recent zijn op een aantal locaties fruitbomen aangeplant als hoogstamboomgaard.

projectnummer 400787
18 september 2015

Nestlocatie 2

Nestlocatie 2 ligt in de tuin van de woning aan de Medelsestraat nr. 8. Deze woning wordt afgebroken. Vervolgens wordt het perceel ingericht ten behoeve van de steenuil. Het perceel wordt aangeplant met een aantal knotwilgen. Daarnaast wordt een ruigtestrook met takkenhopen gecreëerd. De rest van het perceel wordt ingericht als ruig grasland. Op dit grasland wordt ecologisch maaibeheer toegepast. Aan de overzijde van de Medelsestraat ligt een grasstrook waar ook ecologisch maaibeheer op toegepast gaat worden. Deze strook wordt verder geoptimaliseerd voor de steenuil door de aanplant van knotwilgen. De nieuwe nestlocatie ligt net ten zuiden van een bestaande fruitboomgaard van enkele hectare. Deze boomgaard kan onderdeel gaan uitmaken van het nieuwe leefgebied van de steenuil. De verkeersintensiteit op de Medelseweg is zeer laag, waardoor van een barrierewerking voor de steenuil zeer beperkt is. Ten zuidoosten van de nieuwe nestlocatie ligt een kleinschalig landschap met een waterplas dat ook onderdeel kan gaan uitmaken van het nieuwe leefgebied.

Nestlocatie 3

Nestlocatie 3 ligt in de parkachtige tuin van de woning aan de Oude Broekdijk nr. 2. Deze locatie grenst aan de ecologische verbindingzone langs de Linge. Deze zone kenmerkt zich door de aanwezigheid van ruig grasland, poelen en opgaande beplanting. Aan de zuidkant van de nieuwe locatie wordt ten behoeve van de poelkikker een perceel natuurlijk ingericht (o.a. poelen, ruig grasland) hetgeen ook het leefgebied van de steenuil ten gunste komt (zie paragraaf 4.6).

4.3.3 Onklaar maken bestaand nest

De nieuwe kasten zijn in juli/augustus 2015 opgehangen. De huidige nestlocatie wordt in januari 2016, voor het broedseizoen van de uilen, onklaar gemaakt. De gewenningsperiode van 3 maanden wordt daarmee ruimschoots in acht genomen. Het onklaar maken van het nest wordt gedaan door een deskundige op het gebied van steenuilen.

4.3.4 Beheer

De functionaliteit van de nestkasten wordt bewaakt door het industrieschap Medel. De functionaliteit van de nestkast in de tuin van de woning aan de Oude Broekdijk nr. 2 wordt bewaakt door de bewoner van dit pand. Dit wordt middels een overeenkomst vastgelegd. De omgeving van de nesten wordt dusdanig beheerd dat de functionaliteit voor de steenuil gegarandeerd is.

Het beheer bestaat uit ecologisch maaibeheer op percelen in de directe omgeving van de nestlocatie en het knotten van de knotwilgen die bij locatie 2 worden aangeplant. Bij het ecologisch maaibeheer wordt het grasland 1x per jaar gemaaid.

4.4 Bittervoorn

Voor de bittervoorn worden in het kader van mitigatie de volgende maatregelen genomen:

- Realiseren nieuw leefgebied
- Wegvangen en verplaatsen bittervoorns en zoetwatermossels
- Beheer

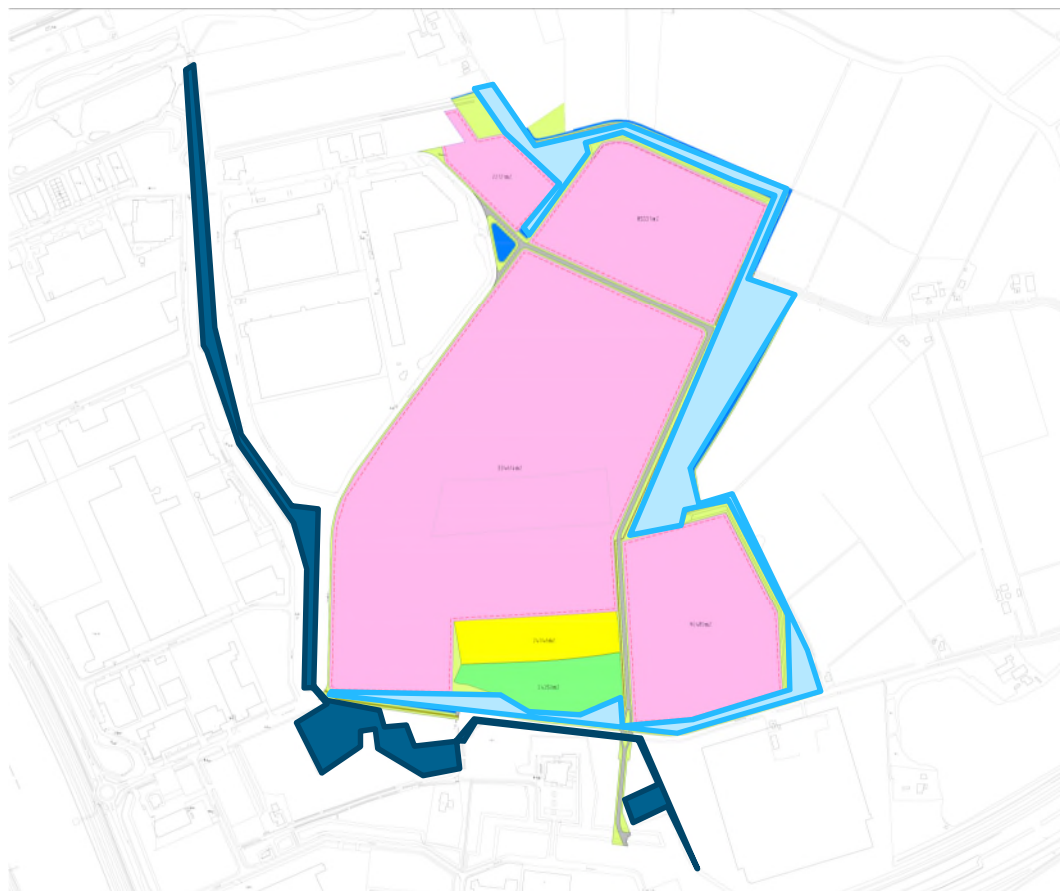
4.4.1 Realiseren nieuw leefgebied

Door de komst van het bedrijventerrein verdwijnt 4000m² aan biotoop van de bittervoorn. Bij de realisatie van het bedrijventerrein wordt meer dan dit oppervlak teruggebracht. De totale oppervlakte water binnen het plangebied is meer dan 10 ha. Deze 10 ha is in potentie in de toekomst allemaal geschikt als leefgebied voor de bittervoorn. De hoeveelheid leefgebied voor de bittervoorn wordt in de toekomst dus veel groter.

Om een teruggang van de hoeveelheid geschikt biotoop te voorkomen wordt gericht nieuw bittervoorn biotoop gecreëerd door het aanleggen van brede ondiepe oevers (natuuroevers) (1200m²) en het aanbrengen van watervegetatie in de overige delen van de plassen (2800m²). De waterplanten worden gehaald uit de bestaande watergangen. De nieuwe natuuroevers hebben een diepte van ongeveer 50 cm en een breedte van ongeveer drie meter. De ondiepe oevers zijn het hele jaar watervoerend. De locatie van het nieuwe bittervoornbiotoop is weergegeven op afbeelding 4.14 en 4.15. De natuuroevers worden verspreid door het plangebied aangelegd. Het principeprofiel van de natuuroever is weergegeven op afbeelding 4.16.

Het nieuwe biotoop kan niet gerealiseerd worden voordat het bestaande biotoop wordt vernietigd. Daarom worden de bittervoorns en de zwanemosselen bij het dempen van de watergangen overgezet naar watergangen op het bestaande bedrijventerrein. Deze watergangen zijn op dit moment deels al geschikt voor de bittervoorn (zie afbeelding 4.17). Op plekken is al veel benodigde vegetatie onder water aanwezig. Vanuit deze bestaande watergang kunnen bittervoorns en zwanemosselen in de toekomst de watergangen op het nieuwe bedrijventerrein gaan bevolken.

projectnummer 400787
18 september 2015



Vervangend biotoop, uitzetplek gevangen bittervoorns op huidige bedrijventerrein
Toekomstig biotoop op nieuw bedrijventerrein

Afbeelding 4.14. Locatie mitigerende maatregelen bittervoorn.

projectnummer 400787
18 september 2015



Locatie natuuroever (12 stuks)

Afbeelding 4.15. Locaties natuuroevers (bron: Kuiper Compagnons, 2015)



- A → Waterloop¶
- B → Natuuroever (waterhabitat). Breedte 3m, diepte 50cm.¶
- C → Natuuroever (landhabitat). Breedte 1,5m.¶
- D → Berm-/groenzone¶

Afbeelding 4.16. Principeprofiel natuuroever.

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 4.17. Impressie vervangend biotoop, uitzetplek bittervoorn.

De ondiepe oevers en de aangeplante delen zijn na één jaar geschikt als leefomgeving voor de bittervoorn. De volgende jaren kan door de groei van waterplanten ook het overige water zich ontwikkelen als geschikt biotoop voor de bittervoorn. Delen van het water zijn zo diep dat ze in de winter niet bevriezen, waardoor de vissen de winterperiode kunnen overleven.

Het nieuwe leefgebied van de bittervoorn sluit op een vergelijkbare manier als in de huidige situatie aan op de watergangen in de omgeving. De populatie in het plangebied blijft daarmee aangesloten op populaties in de omgeving. Het is van belang dat op het moment dat duikers in het gebied worden aangelegd dat deze voor ongeveer $\frac{3}{4}$ gevuld zijn met water en $\frac{1}{4}$ met lucht. De duikerbuizen moeten aan de binnenzijde een minimale doorsnede hebben van 70 centimeter. Bij de aanleg moet gelet worden op de geleidende werking van de constructie, om zo vissen in de richting de duiker te leiden.

4.4.2 Wegvangen en verplaatsen bittervoorns en zoetwatermossels

Voorafgaand aan het dempen van de watergangen worden de bittervoorns weggevangen en uitgezet in het nieuw gecreëerde biotoop. De watergangen worden afgedamd en leeggepompt tot 10 – 20 cm. Het wegvangen wordt uitgevoerd met een RAVON-schepnet, eventueel aangevuld met electrovissen. Vissen worden zo snel mogelijk uitgezet in het nieuwe bitoop.

Naast de vissen worden ook de zwanenmosselen uit de watergangen verzameld en in het nieuwe biotoop losgelaten. Deze mosselen zijn essentieel voor de voorplanting van de bittervoorn.

Ook worden (delen van) de waterbodem over gebracht naar de nieuwe watergangen. Dit bevordert de ontwikkeling van het nieuwe milieu.

De planning van het dempen van de watergangen is afhankelijk van de toekomstige ontwikkeling van het terrein. Deze ontwikkeling vindt stapsgewijs plaats. Op het moment dat een deel wordt ontwikkeld worden de watergangen op deze locatie gedempt en of omgelegd. Het wegvangen van de bittervoorns moet in de minst ongunstige periode plaatsvinden zijnde september en oktober. In de watergangen waar ook poelkickers voorkomen is deze periode vanuit praktisch oogpunt vanaf half april – half mei.

4.4.3 Beheer

De natuuroevers die als vervangend biotoop worden gerealiseerd moeten zodanig beheerd worden dat het biotoop geschikt blijft als voortplantingsplek en schuilplek voor jonge bittervoorns. Voorkomen moet worden dat de geheel oever volgroeid met riet. Wel is het belangrijk dat een grote hoeveelheid waterplanten onder water aanwezig is. Het beheer van de oevers moet gefaseerd plaatsvinden. In een jaar de ene helft van de oevers, in het andere jaar de andere helft.

Het beheer van de watergangen moet er op gericht zijn dat het gehele jaar door voldoende beplanting onder water aanwezig is. Ook hier is gefaseerd beheren noodzakelijk.

4.5 Kleine modderkruiper

Creëren nieuw leefgebied

Het biotoop dat door de mitigerende maatregelen voor de bittervoorn ontstaat is ook volledig geschikt voor de kleine modderkruiper. Op dit moment is 7000 m² aan geschikt habitat in het plangebied aanwezig. In de toekomstige situatie wordt dit leefgebied vergroot tot ongeveer 100.000 m². Door het uitvoeren van de mitigerende maatregelen komt de gunstige staat van instandhouding niet in het geding.

Dempen watergangen; wegvangen en loslaten kleine modderkuijpers

Op het moment dat de bittervoorns gevangen en verplaatst worden, worden ook de kleine modderkuijpers gevangen en uitgezet in het nieuwe biotoop.

4.6 Poelkikker

Voor de poelkikker worden in het kader van mitigatie de volgende maatregelen genomen:

- Realiseren nieuw leefgebied
- Wegvangen en verplaatsen poelkikkers
- Beheer

4.6.1 Realiseren nieuw leefgebied

Voor de poelkikker wordt nieuw leefgebied gecreëerd. Dit gebied komt dicht bij de locatie van de huidige populatie. Het nieuwe gebied wordt in twee vormen aangelegd, namelijk in de vorm van poelen en in de vorm van natuuroevers. Er worden drie poelen aangelegd met een oppervlak van 100m² per poel. Daarnaast wordt 1200m² natuuroevers gerealiseerd. De plaats van deze mitigerende maatregelen is weergegeven op afbeelding 4.18. De mitigerende maatregelen worden gefaseerd uitgevoerd. De nieuwe poelen worden aangelegd bij een sloot waar in juli 2015 poelkikkers zijn waargenomen.

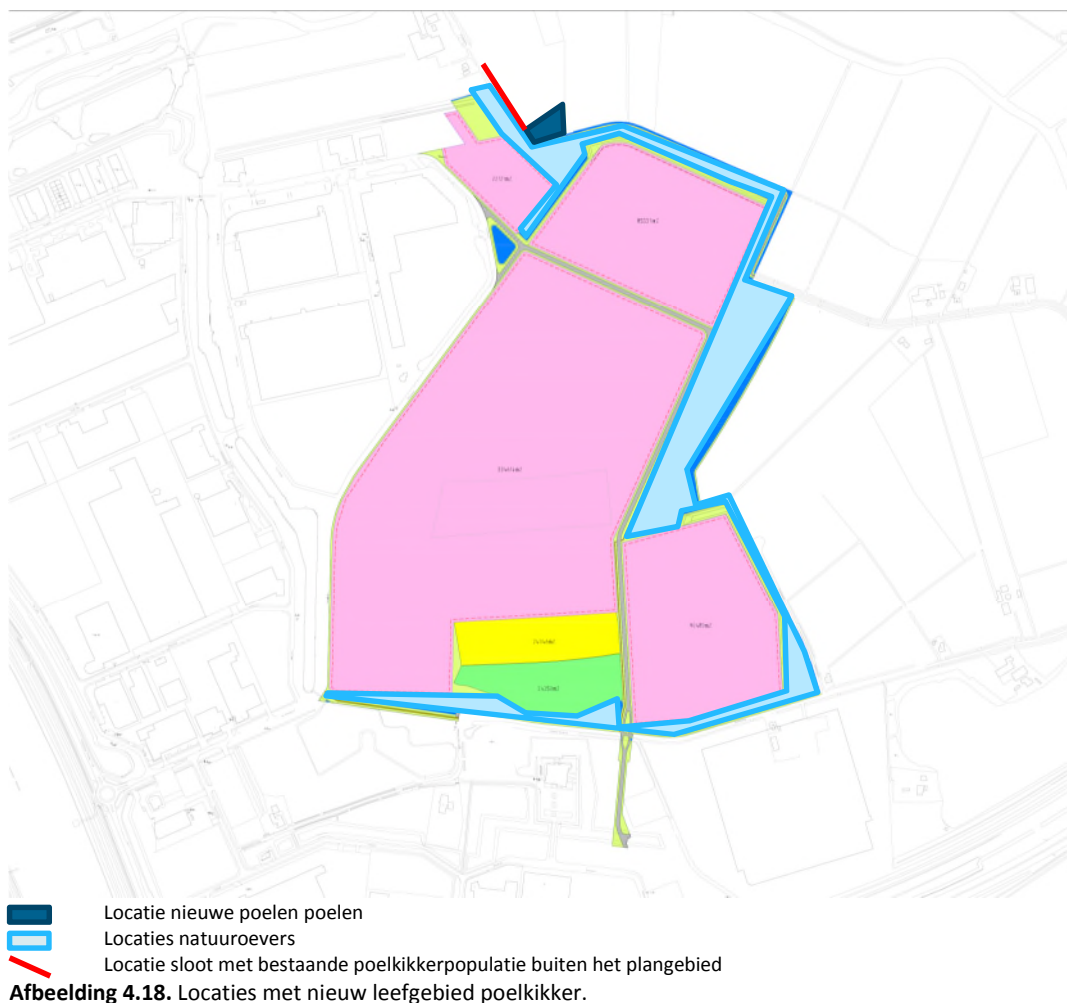
De oevers van de poelen hebben een helling van 1:2 tot 1:5. De noordelijke helling zal (1:5) zijn. De poelen zijn in de periode april tot en met september waterhoudend. De pH-waarde (zuurgraad) van het water mag niet onder de 4,8 liggen.

projectnummer 400787
18 september 2015

De natuuroevers zijn dezelfde oevers als die als mitigerende maatregel voor de bittervoorn worden aangelegd.

Het nieuwe leefgebied heeft een jaar ontwikkeltijd nodig voordat het kan functioneren als nieuw leefgebied voor de poelkikker. De poelen worden in het najaar van 2015 of het voorjaar van 2016 aangelegd.

Het perceel waar de poelen worden aangelegd wordt tevens ingericht als landbiotoop voor de poelkikker. In de buurt van de natuuroevers wordt ook een stuk landbiotoop van ongeveer 50m² per natuuroever gerealiseerd. Dit landbiotoop bestaat voor minimaal een derde uit kruidachtigen en grasachtigen. Daarnaast zorgen struiken en takkenhopen voor voldoende schuilplaatsen tijdens de winter.



4.6.2 Wegvangen en verplaatsen poelkikkers

Voordat de watergangen worden gedempd, worden de poelkikkers weggevangen en verplaatst naar een geschikt biotoop in de directe omgeving. De voortplantingsperiode van de soort wordt daarbij gemeden. Het blijkt vrij lastig te zijn om poelkikkers te vangen als ze vanuit hun winterbiotoop naar het water gaan, omdat veel kikkers in het talud van de watergang overwinteren. Geschikt overwinteringshabitat langs de waterlopen ontbreekt namelijk voor het grootste deel. Daarom worden de poelkikkers, conform de soortenstandaard, van half april tot half mei, voordat de ei-afzet is begonnen, gevangen. Dit gebeurt in drie vangrondes. De kikkers worden gevangen met een fijnmazig RAVON-schepnet. De poelkikkers worden vervolgens losgelaten in het geschikte leefgebied van de poelkikkers ten noorden van het plangebied.

Het is noodzakelijk om de waterstand van de waterlopen te verlagen om het effectief vangen mogelijk te maken.

Het deel van het bedrijventerrein waar de poelkikker voorkomt wordt na maart 2017 gefaseerd ingericht. Het dempen van de watergangen en het wegvangen van de poelkikkers moet in de periode van half april – half mei plaatsvinden. Tegelijk met dit wegvangen worden ook de bittervoorns en kleine modderkruipers weggevangen.

4.6.3 Beheer

De natuuroevers die als vervangend biotoop worden gerealiseerd worden beheerd, zodat het biotoop geschikt is als verblijf- en voortplantingsplek voor de poelkikker. Het beheer van de oevers zal gefaseerd plaatsvinden. In een jaar de ene helft van de oevers, in het andere jaar de andere helft.

De poelen moeten zodanig beheerd worden dat verlanding wordt voorkomen. Ook bij de poelen en het bijbehorende landbiotoop moet het beheer gefaseerd plaatsvinden. Ieder jaar wordt in de helft van een poel en de omgeving het beheer uitgevoerd.

Er moet naar gestreefd worden om de poelen visvrij te houden i.v.m. predatie van larven.

5 Samenvatting en vervolg

5.1 Samenvatting maatregelen

In onderstaande tabellen is een overzicht gegeven van de mitigerende maatregelen die genomen moeten worden afgezet in de tijd.

Tabel 5.1. Overzicht planning mitigatiemaatregelen per soort.

Soort	Activiteit	Wanneer
Huismus	Ophangen nestkasten. Plaasten mussenhotels. Onklaar maken nesten.	Juli 2015 September 2015 Februari 2016
Buizerd	Onklaar maken nest / kap boom.	Januari 2016
Steenuil	Ophangen nestkasten. Onklaar maken nest. Aanplant knotwilgen. Afbreken woning nestlocatie 2. Inrichten mitigatiegebiedjes.	Juli / augustus 2015 Januari 2016 Najaar 2015 Februari, maart 2016 Najaar 2015 / voorjaar 2016
Bittervoorn	Dempen watergangen (zonder poelkickers) /overzetten bittervoorns naar bestaand water. Dempen watergangen (met poelkickers) overzetten bittervoorns naar bestaand water. Graven nieuwe watergangen en aanleg natuuroevers.	September - oktober Half april – half mei 2016-2020
Kleine modderkruiper	Idem bittervoorn.	Idem bittervoorn.
Poelkikker	Aanleg poelen. Dempen watergangen /overzetten poelkickers. Graven nieuwe watergangen en aanleggen natuuroevers.	Najaar 2015 - voorjaar 2016 Half april – half mei 2016-2020
Kap overige bomen / verwijderen struiken in het plangebied* 2x per jaar maaien al het braakliggend terrein Sloop woningen**		Januari, februari 2016 2016 – 2020 Januari, februari, maart 2016
<p>* De bomen langs de Broekdijksestraat moeten voorlopig blijven staan. Uit het vleermuisonderzoek dat loopt blijkt dat deze laanbeplanting dient als vliegroute (Anteagroup, 2015c in prep.) **Afhankelijk van uitkomsten vleermuisonderzoek. Bij aanwezigheid van vleermuizen is eerst een ontheffing voor deze soort nodig.</p>		

projectnummer 400787
18 september 2015

In tabel 5.2 is een overzicht gegeven van de planning van de te slopen woningen.

Tabel 5.2. Overzicht planning slopen woningen.

Huisnummer	Beschermde soorten	Planning sloop
Medelsestraat 8	Geen*	Februari – 15 maart 2016
Medelsestraat 12	Huismus (in schuurtje)	Februari – 15 maart 2016
Medelsestraat 14	Geen*	Februari – 15 maart 2016
Medelsestraat 18 (2C)	Huismus Vleermuis**	Afhankelijk van ontheffing
Bredesteeg 27	Huismus Steenuil	Januari 2016
Bredesteeg 31	Huismus	Februari – 15 maart 2016
Bredesteeg 33	Huismus Vleermuis**	Afhankelijk van ontheffing
<p>*De woningen zonder jaarrond beschermde nesten, of zwaarder beschermde soorten kunnen het hele jaar door gesloopt worden als er geen broedgeval aanwezig is in of in de directe omgeving van de woning. **Op dit moment loopt nog een onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen in het plangebied. De voorlopige uitkomsten geven aan dat zich een verblijfplaats bevindt in de aangegeven woningen. Voor het ongeschikt maken van deze verblijfplaatsen is een ontheffing nodig.</p>		

5.2 Monitoren effectiviteit maatregelen

In onderstaande overzicht is de benodigde monitoring van de effectiviteit van de mitigerende maatregelen per soort beschreven. De monitoring van de mitigerende maatregelen is een vereiste uit de soortenstandaard van de diverse soorten.

Soort	Monitoringsinspanning
Huismus	2x monitoren gebruik vervangende kasten in broedseizoen 2016 (maart – mei). Monitoring in 2016 is voldoende op het moment dat de huismussen de kasten hebben gevonden en gebruiken. Monitoren voor een periode van maximaal 5 jaar*.
Buizerd	2x monitoren gebruik vervangende kasten in broedseizoen 2016 (maart – mei). Monitoring in 2016 is voldoende op het moment dat de buizerd in de omgeving een nieuwe plek gevonden. Monitoren voor een periode van maximaal 5 jaar*.

projectnummer 400787
18 september 2015

Steenuil	2x monitoren gebruik van nestlocaties in het broedseizoen (maart – mei). Monitoring in 2016 is voldoende op het moment dat de steenuil in de omgeving een nieuwe plek gevonden. Monitoren voor een periode van maximaal 5 jaar*.
Bittervoorn	Na het overzetten van de exemplaren in de nieuwe leefomgeving 2x per jaar monitoren van het voorkomen van de bittervoorn. Op het moment dat de soort is aangetoond hoeft de betreffende watergang niet nogmaals gemonitord te worden. Nieuwe watergangen op het bedrijventerrein moeten na aanleg gemonitord worden. 1x in december, 1x in mei. Monitoren voor een periode van maximaal 5 jaar*.
Kleine modderkruiper	Voor de kleine modderkruiper hoeft geen extra inspanning geleverd te worden ten aanzien van de monitoring. De effectiviteit van de maatregelen wordt gemonitord via de monitoring van de bittervoorn.
Poelkikker	Na het overzetten van de exemplaren in de nieuwe leefomgeving 1x per jaar (in mei) monitoren van het voorkomen van de poelkikker. Monitoren voor een periode van maximaal 5 jaar*.
* Monitoring van 5 jaar wordt aangehouden, omdat dit de looptijd is van de ontwikkeling van het bedrijventerrein en de looptijd is van de ontheffing Flora- en Faunawet die wordt aangevraagd.	

5.3 Duurzaam regelen beheer van de maatregelen

Nestkasten

Een groot deel van de nestkasten wordt gerealiseerd op het eigen terrein van de initiatiefnemer, het industrieschap Medel. Het beheer van de nestkasten en hun functionele omgeving wordt opgenomen in het beheerplan van deze organisatie. Er is sprake van dat het beheer van (delen van) de buitenruimte op het bedrijventerrein wordt overgedragen aan de gemeente Tiel. Het aangegeven beheer van de functionele buitenruimte van de nestkasten moet door deze organisatie worden overgenomen.

Voor de steenuilenkast die wordt opgehangen in de tuin aan de Oude Broekdijk nr. 20 wordt een beheerovereenkomst voor een periode van 10 jaar afgesloten met de bewoners van deze woning. De overeenkomst is bijgesloten in bijlage I.

Poelen

De poelen die voor de poelkikker worden aangelegd op het eigen terrein van het industrieschap Medel. Het beheer van deze poelen wordt vastgelegd in het beeldbestek (beheerplan) van deze organisatie.

projectnummer 400787
18 september 2015

Natuuroevers

De natuuroevers die voor de poelkikker worden aangelegd op het eigen terrein van het industrieschap Medel. Het beheer van deze natuuroevers wordt vastgelegd in het beheerplan van deze organisatie. Er is sprake van dat de waterlopen in het plangebied worden overgedragen aan het Waterschap Rivierenland. Het aangegeven beheer van de natuuroevers gericht op het duurzaam laten voortbestaan van de bittervoorn, poelkikker en kleine modderkruiper moet door deze organisatie worden overgenomen. Het waterschap Rivierenland maakt bij zijn beheertaken gebruik van een gedragscode. Door het gebruik van deze gedragscode wordt de gunstige staat van instandhouding van de zwaardere beschermde soorten gewaarborgd.

5.4 Ecologisch werkprotocol

De uitvoering van de maatregelen wordt vastgelegd in een ecologisch werkprotocol. In een ecologisch werkprotocol staat omschreven welke maatregelen getroffen worden om effecten op beschermde soorten te voorkomen. Ook staat erin hoe te handelen als deze effecten toch optreden. Er staat onder andere in vermeld:

- in welke periode gewerkt moet worden;
- welke activiteiten op welke locatie(s) en op welk moment plaatsvinden;
- welke maatregelen worden genomen en wat daarmee wordt gerealiseerd voor de beschermde soorten;
- wanneer begeleiding door een deskundige noodzakelijk is;
- wie die deskundige is en wat de deskundige exact gaat doen;
- contactgegevens betrokkenen.

6 Bronnen

Antea Group, 2015a. Natuurtoets uitbreiding bedrijvenpark Medel 2.

Antea Group, 2015b. Bedrijventerrein Tiel Medel afronding. Nader onderzoek naar huismus, buizerd en uilen.

Anteagroup, 2015c. Vervolgonderzoek vleermuizen Tiel Medel afronding (in prep.)

RVO, 2014a. Soortenstandaard huismus.

RVO, 2014b. Soortenstandaard buizerd.

RVO, 2014c. Soortenstandaard steenuil.

RVO, 2014d. Soortenstandaard bittervoorn.

RVO, 2014e. Soortenstandaard kleine modderkruiper.

RVO, 2014f. Soortenstandaard poelkikker.

projectnummer 400787
18 september 2015

projectnummer 400787
18 september 2015

Bijlage I

www.medel.nl



Gemeenschappelijke regeling
Industrieschap Medel

Bezoekadres:
Medelsestraat Oost 13
Postbus 6278
4000 HG Tiel

Tel. (0344) 67 37 00
Fax (0344) 67 37 10

info@medel.nl
www.medel.nl

Rekeningnummer
BNG 28.51.19.990

BTW nummer
NL 8059.03.495.B01

IBAN nummer
NL34 BNGH 0285 1199 90

BIC/SWIFT code BNG
BNGHNL2G

Tiel, 18 augustus 2015

Ref: ES/180815

Uw kenmerk/ref.: -

Betreft: verklaring akkoord plaatsing steenuilkast

Hierbij verklaart ondergetekende, mevrouw L. Bol, akkoord te zijn met het plaatsen van een steenuilkast op haar perceel Oude Broekdijk 2 te Neder – Betuwe voor een periode van 10 jaar.

Ondergetekende,

L. Bol

Handtekening

Datum

17-92015

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT
T. (0162) 48 73 90

www.anteagroup.nl

Copyright © 2015

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.