



Bedrijventerrein Tiel Medel afronding

Nader onderzoek naar huismus, buizerd en uilen

projectnummer 400787
definitief
18 september 2015

Bedrijventerrein Tiel Medel afronding

Nader onderzoek naar huismus, buizerd en uilen

projectnummer 400787
definitief
18 september 2015

Auteur(s)

ir. SCHJ van Eijk
drs. ing. ML Braad
JD de Graaf

Opdrachtgever

Bedrijvenpark Medel
Postbus 6278
4000 HG Tiel

datum vrijgave	beschrijving revisie	goedkeuring	vrijgave
18-09-2015	definitief	drs. H. Lindeboom	drs. T. Artz

Projectgroep bestaande uit

ir. SCHJ van Eijk
drs. ing. ML Braad
JD de Graaf

Tekstbijdragen

ir. SCHJ van Eijk

Fotografie

ir. SCHJ van Eijk

Vormgeving

ir. SCHJ van Eijk

Datum van uitgave:

18 september 2015

Contactgegevens:

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT

T. (0162) 48 73 90
E. michel.braad@anteagroup.com

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

	Blz.	
1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Huidige situatie	2
1.3	Projectvoornemen	3
1.4	Ingreep	4
2	Methode	5
2.1	Huismus	5
2.2	Buizerd	5
2.3	Uilen	5
3	Resultaten	7
3.1	Huismus	7
3.1.1	Resultaten onderzoek plangebied	7
3.1.2	Omgevingscheck	12
3.2	Buizerd	13
3.2.1	Resultaten onderzoek plangebied	13
3.2.2	Omgevingscheck	15
3.3	Uilen	17
3.3.1	Resultaten onderzoek plangebied	17
3.3.2	Omgevingscheck	20
3.4	Samenvatting resultaten	21
3.4.1	Huismus	21
3.4.2	Buizerd	21
3.4.3	Uilen	21
4	Toetsing Flora- en faunawet	23
4.1.1	Huismus	23
4.1.2	Buizerd	24
4.1.3	Uilen	24
5	Conclusie	25
6	Bronnen	27

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Binnen de gemeente Tiel is het bedrijvenpark Medel gelegen. Het bedrijvenpark wordt ontwikkeld als een hoogwaardig en kwalitatief bedrijventerrein met de nadruk op arbeidsintensieve logistieke en logistiek ondersteunende bedrijvigheid. Vanwege de geografische ligging midden in Nederland en door zijn ligging aan de A15, de Waal en het Amsterdam-Rijnkanaal is Medel interessant gebleken voor logistieke dienstverleners. Logistieke bedrijven hebben vaak behoefte aan grote kavels (4 tot 10 hectare) en een goede bereikbaarheid en ontsluiting.

Op het huidige bedrijventerrein in Medel zijn geen grote kavels meer beschikbaar. Om aan de marktvrage te kunnen voldoen wenst Industrieschap Medel het bedrijvenpark Medel verder uit te breiden richting het oosten ("Medel afronding"). Met de uitbreiding van bedrijventerrein Medel wordt voorts invulling gegeven aan het Regionaal Programma Bedrijventerreinen Rivierenland, waarbij het bedrijventerrein een lokale opvangfunctie heeft voor bedrijven uit Tiel en Neder-Betuwe, een subregionale functie voor de directe omgeving en een regionale, danwel bovenregionale functie voor alle bedrijven in en buiten Rivierenland. De ligging van het plangebied waarop de uitbreiding van bedrijvenpark Medel is voorzien is weergegeven in afbeelding 1.1.



Afbeelding 1.1. Ligging van het plangebied (rood omlijnd) (Globespotter).

projectnummer 400787
18 september 2015

In ruimtelijke plannen is in het kader van de uitvoerbaarheid inzicht gewenst in de aanwezigheid van beschermde soorten. Met andere woorden, in het ruimtelijke ordeningstraject dient te worden aangetoond dat het plan uitvoerbaar is. Voor het project is een natuurtoets uitgevoerd in 2015 (Antea Group, 2015). In deze toets wordt geadviseerd nader onderzoek uit te voeren naar het voorkomen van de huismus, buizerd en uilen in het gebied. Dit rapport beschrijft de resultaten van dit onderzoek. Separaat van dit onderzoek wordt tevens een nader onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd. Het vleermuizenonderzoek wordt na afronding van het onderzoek, in oktober 2015, gerapporteerd.

1.2 Huidige situatie

Het plangebied ligt ten oosten van Tiel. Het gebied grenst aan het bestaande bedrijventerrein aan de westkant en de A15 aan de zuidkant. Het gebied is op dit moment agrarisch in gebruik. Het gebied bestaat uit weilanden en akkerland waar onder andere mais wordt verbouwd. In het plangebied ligt een aantal gebouwen. Een aantal gebouwen die nog op de luchtfoto staan zijn reeds gesloopt. Een aantal gebouwen aan de Medelsestraat en de Bredesteeg staan nog en worden momenteel nog bewoond. In het plangebied liggen veel waterlopen. Op enkele plekken zijn bomen en laanbeplantingen aanwezig.



Afbeelding 1.2. Plangebied (globespotter).

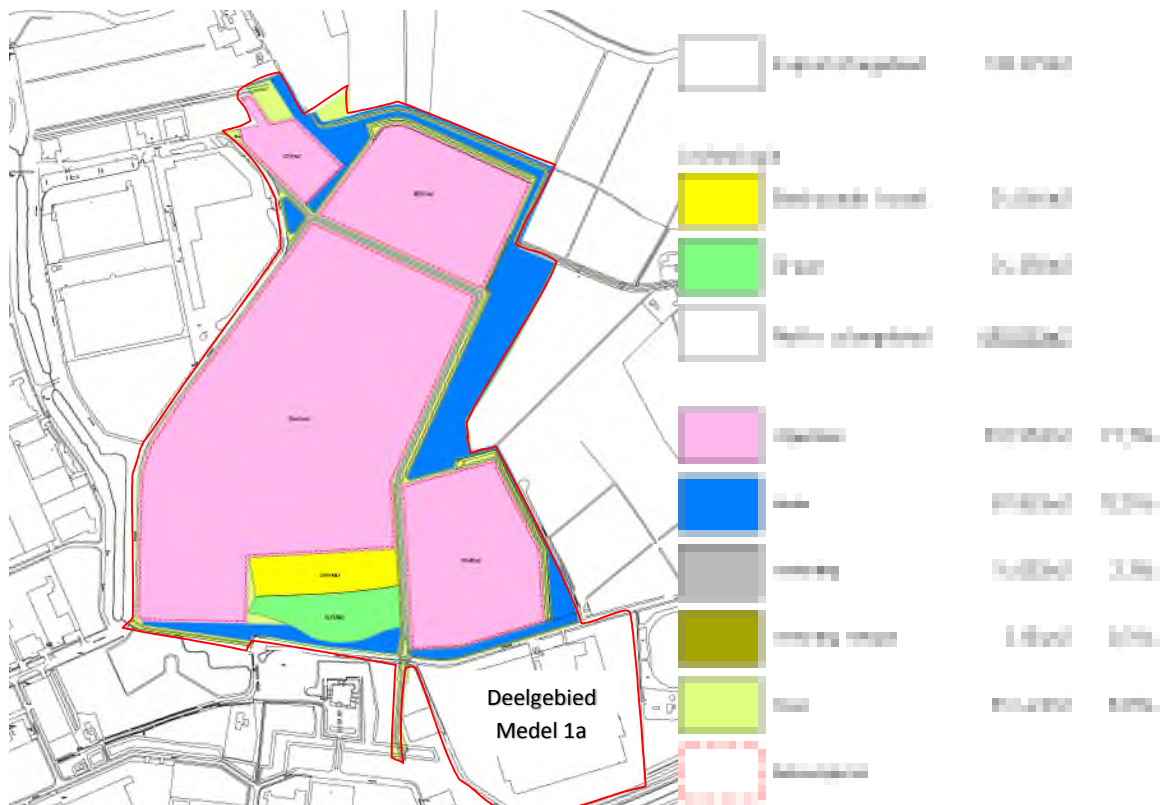
1.3 Projectvoornemen

De voorgenomen ontwikkeling betreft een uitbreiding van het bestaande Bedrijvenpark Medel, dat ten westen van het plangebied ligt. Het plangebied van het gehele bestemmingsplan 'Kanaalzone – Medel afronding' heeft een oppervlakt van circa 90 hectare. Het bestemmingsplan zal ruimte bieden aan de volgende functies:

- Bedrijven van milieucategorie 3.1 tot en met 5.1 met een inwaartse zonerings;
- Openbare infrastructuur (ontsluitingswegen, fietspaden en dergelijke);
- Groen- en watervoorzieningen c.q. landschappelijke inpassing.

Programma

Van de circa 90 hectare van het plangebied bedraagt de oppervlakte van de nog uit te geven bedrijfskavels circa 53 hectare (zie afbeelding 3.2). Het gebied 'Medel 1a' ten zuiden van de Medelsestraat is reeds in gebruik / vergund. Dit deelgebied maakt wel onderdeel uit van bestemmingsplan Bedrijvenpark 'Kanaalzone – Medel afronding'.



Afbeelding 3.2 Ruimtegebruik Medel afronding (excl. Deelgebied Medel 1a) (Bron: KuiperCompagnons, 2015)

Ruimtelijke opzet

De verkavelingsstructuur dient gericht te zijn op uitgifte van kavels variërend van circa 4 tot circa 10 hectare. Logistieke bedrijven vormen de belangrijkste doelgroep. De bouwhoogte van de bedrijfspanden bedraagt maximaal 16 meter. Maximaal 30 % van het bebouwbaar oppervlak kan worden verhoogd naar 30 meter.

De grootschaliger structuur van het terrein leidt tot een nieuwe wegenstructuur van het bedrijventerrein en een aanpassing van de ontsluiting op de bestaande wegen aan de noordelijke en zuidelijke zijde. De nieuwe wegenstructuur heeft onder meer tot gevolg dat de Brede Steeg wordt verwijderd en de Broekdijksestraat binnen het plangebied iets wordt omgelegd.

1.4 Ingreep

Om het terrein in te kunnen richten als bedrijventerrein wordt het volledige plangebied bouwrijp gemaakt. De Bredesteeg en de Broekdijksestraat en de bijbehorende laanbeplanting verdwijnen. Vervolgens wordt een nieuwe waterstructuur, infrastructuur, groengebieden en kavelindeling gemaakt.

2 Methode

2.1 Huismus

Het onderzoek naar de huismus is uitgevoerd conform de richtlijnen uit de soortenstandaard huismus (RVO, 2014a).

Er zijn twee veldbezoeken uitgevoerd. Deze bezoeken zijn gecombineerd met de bezoeken gericht op het onderzoek naar de buizerd. De bezoeken zijn uitgevoerd op:

Datum	Tijd	Weer
16-04-2015	7:45 tot 11:00 uur	zonnig weer met een temperatuur van 10°C
13-05-2015	7:00 tot 10:30 uur	zonnig weer met een temperatuur van 15°C

2.2 Buizerd

Het onderzoek naar de buizerd is uitgevoerd conform de richtlijnen uit de Soortenstandaard buizerd (RVO, 2014b).

Er zijn drie veldbezoeken uitgevoerd. De eerste twee bezoeken zijn gecombineerd met de bezoeken gericht op het onderzoek naar de huismus. De bezoeken zijn uitgevoerd op:

Datum	Tijd	Weer
16-04-2015	7:45 tot 11:00 uur	zonnig weer met een temperatuur van 10°C
13-05-2015	7:00 tot 10:30 uur	zonnig weer met een temperatuur van 15°C
22-06-2015	11:00 tot 13:30 uur	regenachtig weer met een temperatuur van 15°C

2.3 Uilen

Het onderzoek naar uilen is uitgevoerd conform de richtlijnen uit de soortenstandaard steenuil (RVO, 2014c) en de soortenstandaard kerkuil (RVO, 2015c).

Er zijn zes veldbezoeken uitgevoerd. De bezoeken zijn uitgevoerd op:

Datum	Tijd	Weer
22-3-2015	overdag	8 graden, droog, bewolking 40%, wind oost 2
23-4 2015	avond	12 graden, droog, bewolking 80%, wind noordelijk 2
12-5-2015	avond/nacht	13 graden, onbewolkt, wind wzw 1
24-6-2015	avond/nacht	15 graden, onbewolkt, windstil
6-7-2015	avond/nacht	12 graden, onbewolkt, wind wzw 2
21-7-2015	avond/nacht	13 graden, bewolkt, windstil

Er is gezocht naar uilen door zichtwaarnemingen, waarneming van uitwerpselen en braakballen, waarneming door geluid en het afspelen van geluidsopnamen van de roep van een uil om terugroepen uit te lokken.

projectnummer 400787
18 september 2015

3 Resultaten

3.1 Huismus

In deze paragraaf worden per woning de resultaten van het onderzoek naar het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van de huismus beschreven. Het gaat om de woningen aan de Bredesteeg nr. 27, 31 en 33 en woningen aan de Medelsestraat nr. 12 en 18.

3.1.1 Resultaten onderzoek plangebied

Woning Bredesteeg 27



Afbeelding 3.1. Nestlocaties woning Bredesteeg 27.



Afbeelding 3.2. Woning Bredesteeg 27.

projectnummer 400787
18 september 2015

De woning is niet meer bewoond en is in vervallen staat. In de woning bevinden zich 4 nesten van huismussen.

Woning Bredesteeg 31



Afbeelding 3.3. Nestlocaties woning Bredesteeg 31.

In de woning bevinden zich 6 huismusnesten. Deze nesten bevinden zich tussen de dakpannen en de houten lat aan de zijkant van het dak. Daarnaast bevindt zich minimaal een nest in de klimop aan de voorzijde van het huis.



Afbeelding 3.4. Nestlocaties huismus noordzijde woning Bredesteeg 31.

projectnummer 400787
18 september 2015

Woning Bredesteeg 33



Afbeelding 3.5. Nestlocaties woning Bredesteeg 33.

In de gebouwen bevinden zich 8 huismusnesten. Deze nesten bevinden zich in de loods in de nok van het dak. De mussen gaan de loods binnen via de opening tussen het dak en de goot.



Afbeelding 3.6. Loods met nesten van huismussen.

projectnummer 400787
18 september 2015

Woning Medelsestraat 12



Afbeelding 3.7. Woning Medelsestraat 12.

In de woning aan de Medelsestraat 12 bevinden zich geen huismussen nesten. In het tuinhuisje dat bij de woning staat wel. Aan de muur van het tuinhuisje hangen nestkasten. Minstens drie van deze kasten worden gebruikt door huismussen. Minstens één paartje huismussen heeft een nest in het schuurtje. Ze gaan het schuurtje binnen via de opening boven de deur.



Afbeelding 3.8. Locaties nesten huismus.

projectnummer 400787
18 september 2015

Woning Medelsestraat 18



Afbeelding 3.9. Woning Medelsestraat 18.

Tijdens de veldbezoeken zijn drie verschillende paartjes rond de woning waargenomen. Deze huismussen hebben naar alle waarschijnlijkheid een nest in of direct in de omgeving van de woning. Een nest zit in ieder geval onder de dakrand (zie Afbeelding 3.10).



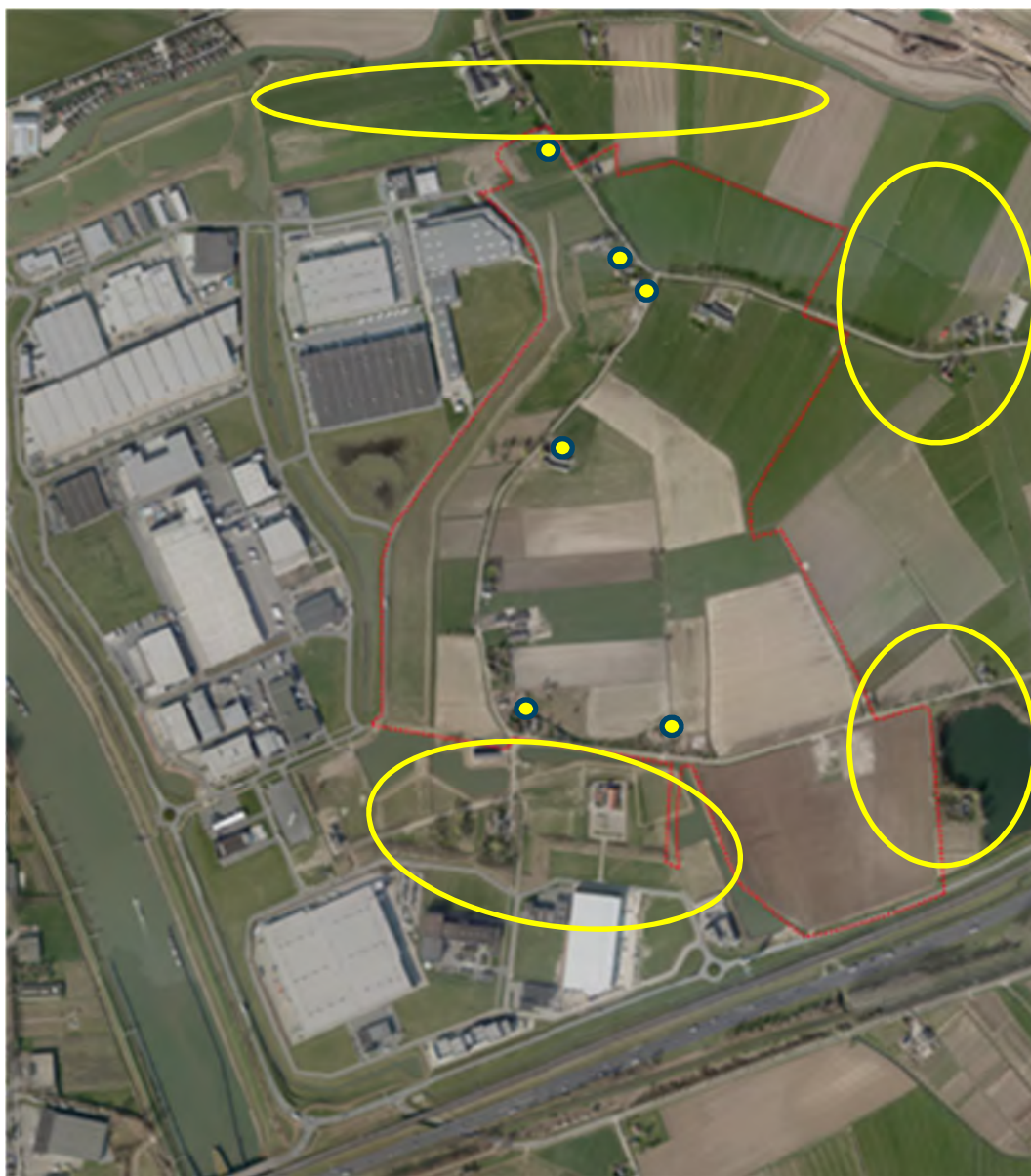
Afbeelding 3.10. Een van de nestlocaties van de huismus in de woning aan de Medelsestraat 18.



Tijdens de veldbezoeken is ook een nest van de huismus waargenomen onder in het buizerdnest dat in het plangebied aanwezig is. De locatie van dit nest is beschreven in de volgende paragraaf 3.2.

projectnummer 400787
18 september 2015

3.1.2 Omgevingscheck

Om de functie van het plangebied voor de huismus te begrijpen is een analyse gemaakt van de omgeving van het plangebied in relatie tot de huismus. Op afbeelding 3.11 is het plangebied en de directe omgeving weergegeven. Op de kaart zijn de nestlocaties weergegeven die tijdens het onderzoek in 2015 zijn aangetroffen. Daarnaast zijn locaties (gele cirkels) in beeld gebracht waar geschikt biotoop aanwezig is voor de huismus. Hier zijn (agrarische) gebouwen, opgaande beplanting, ruig grasland en een paardenbak (o.a. stofbad) aanwezig. Op deze locaties zijn tijdens het onderzoek geen bezette territoria van de huismus aangetroffen.



-  Nestlocaties in 2015
-  Geschikt biotoop voor de huismus

Afbeelding 3.11. Inventarisatie biotoopgeschiktheid voor de huismus in en buiten het plangebied.

projectnummer 400787
18 september 2015

3.2 Buizerd

In deze paragraaf worden de resultaten van het onderzoek naar het voorkomen jaarrond beschermde nesten van de buizerd beschreven.

3.2.1 Resultaten onderzoek plangebied

Tijdens het veldbezoek op 16 april 2015 is het vermoedelijke buizerdnest, zoals dat uit de natuurtoets (Antea Group, 2015) naar voren kwam, niet meer aangetroffen (zie Afbeelding 3.12). Op de grond zijn restanten van het nest te zien. Het paartje buizerds is wel waargenomen in het plangebied. Een nest van dit paartje is, tijdens het veldbezoek van 16 april 2015, niet waargenomen in het plangebied.



Afbeelding 3.12 Links: Voormalige nestlocatie. Rechts: restanten nest.

Tijdens het veldbezoek op 13 mei 2015 is een nieuw nest van de buizerds gevonden in het plangebied. Een van de buizerds is aan het broeden. De locatie is weergegeven op afbeelding 3.13.

Tijdens het veldbezoek op 22 juni 2015 is net buiten het plangebied een buizerdnest gevonden (zie afbeelding 3.13). Het nest is dit jaar niet in gebruik, maar verkeerd wel in een goede staat. Buizerds hebben vaak verschillende nesten in hun territorium. Een van deze nesten dient dan om te broeden. Het is aannemelijk dat het nest net buiten het plangebied binnen het territorium van het broedpaar uit het plangebied valt.

Aan de noordkant van het plangebied bevindt zich ook een buizerdnest. In dit nest is het afgelopen jaar ook een legsel groot geworden (mondelijke medeling bewoonster woning Oude Broekdijk 2). Het territorium van deze buizerds lijkt zich ten noorden van de Broekdijksestraat te bevinden.

projectnummer 400787
18 september 2015



Afbeelding 3.13. Kaart met de ligging van de buizerdnesten (rode cirkel). Het nest in het plangebied en ten noorden van het plangebied betreft het huidige broedgeval.

Onder in het buizerdnest in het plangebied broedt ook een paartje huismussen.

projectnummer 400787
18 september 2015



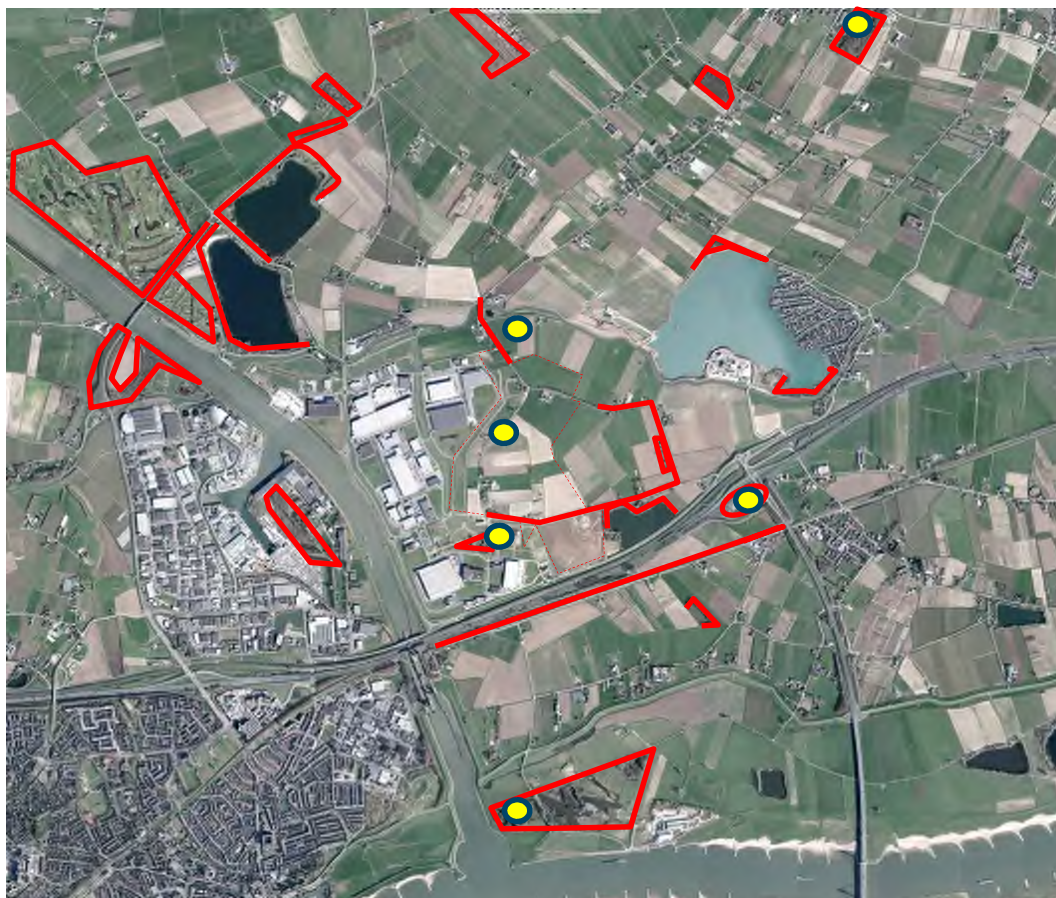
Afbeelding 3.14. Links: buizerdnest net buiten het plangebied. Rechts: buizerd nest met actueel broedgeval in het plangebied.




3.2.2 Omgevingscheck

Om de functie van het plangebied voor de buizerd te begrijpen is een analyse gemaakt van de omgeving van het plangebied in relatie tot de buizerd.

Op afbeelding 3.15 is het plangebied en de directe omgeving weergegeven. Op deze kaart zijn de bekende nestlocaties van de afgelopen vijf jaar weergegeven. Daarnaast zijn de opgaande elementen in beeld gebracht die in potentie kunnen dienen als nestlocatie voor de buizerd. Net ten zuiden van het plangebied heeft twee jaar geleden een buizerd gebroed (mondelinge mededeling dhr. B. Idsingh, IVN). Dit nest is niet meer aanwezig. Daarnaast zijn nog drie andere broedgevallen in de omgeving van het plangebied geweest.

projectnummer 400787
18 september 2015



-  Opgaande beplanting
-  Nestlocatie tussen 2010 en 2015
-  Begrenzing plangebied

Afbeelding 3.15. Inventarisatie biotoopgeschiktheid en aanwezigheid nesten buizerd in en buiten het plangebied.

projectnummer 400787
18 september 2015

3.3 Uilen

3.3.1 Resultaten onderzoek plangebied

Steenuil

In de woning aan de Bredesteeg nr. 27 is een nest van een paartje steenuilen aangetroffen. Op Afbeelding 3.16 is de locatie op kaart weergegeven. Deze locatie en het aantal steenuilen blijkt uit zowel de dagwaarnemingen als nachtwaarnemingen. Op verschillende locaties zijn geluidopnamen van steenuilen afgespeeld. Op Afbeelding 3.15 is een overzicht gegeven van de waarnemingen in het plangebied.



- Waarneming overdag 22-3-2015
- Waarneming avond 23-4-2015
- Waarneming avond/nacht 12-5-2015
- Waarneming avond/nacht 24-6-2015
- Locatie steenuilennest
- 🔊 locatie afspelen geluidopnamen

Afbeelding 3.16. Kaart met een overzicht van waarnemingen van steenuilen en de locatie van het steenuilennest.

projectnummer 400787
18 september 2015

Het paartje steenuilen heeft een nest onder het dak van de woning. Op afbeelding 3.17 is het paartje steenuilen op het dak weergegeven.



Afbeelding 3.17. Paartje steenuilen op dak Bredesteeg 27.

Ransuil

In augustus 2015 is ten noorden van het plangebied is een adult ransuil (ouder) en een bedelend ransuiljong waargenomen (zie afbeelding 3.18). In de tuin van de woning aan de Bredesteeg nr. 35 is het vermoedelijke nest van de ransuil aangetroffen. Ransuilen (ook jongen) worden elk jaar waargenomen en gehoord in de tuin en omgeving (mond. med. bewoner). Aan de noordkant van het plangebied is een adulte ransuil waargenomen. Er zijn tijdens het nader onderzoek geen aanwijzingen gevonden dat deze vogel in de directe omgeving van het plangebied een nest heeft.

projectnummer 400787
18 september 2015



- Waarneming nacht juli 2015: ouder met bedelend jong
- Waarneming ochtend augustus 2015: 1 exemplaar
- Locatie ransuilennest

Afbeelding 3.18. Kaart met een overzicht van waarnemingen van ransuilen en de locatie van het ransuilennest.

Overige uilensoorten




Het plangebied en de directe omgeving zijn ook onderzocht op het voorkomen van andere uilensoorten dan de aangetroffen steenuil en ransuil. Het onderzoek heeft zich specifiek gericht op het voorkomen van uilensoorten met een jaarrond beschermd nest, zijnde in dit deel van Nederland de kerkuil. Tijdens het onderzoek zijn geen sporen van deze uilensoort gevonden. Het is daarmee uit te sluiten dat een kerkuil een nest heeft in het plangebied, of de directe omgeving.

projectnummer 400787
18 september 2015

3.3.2 Omgevingscheck

Om inzicht te krijgen in de aanwezigheid van steenuilen in de omgeving is ook in de directe omgeving van het plangebied onderzocht. De globale begrenzing van het gebied dat bekeken is tijdens de veldbezoeken is weergegeven op afbeelding 3.18. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen nesten van steenuilen, of steenuilen waargenomen. Binnen het onderzochte gebied liggen wel een aantal plekken die in potentie geschikt zijn als leefgebied voor steenuilen. Op deze plekken zijn op dit moment geen steenuilen aanwezig. De plekken zijn weergegeven op afbeelding 3.19.



-  Grens plangebied
-  Globaal onderzoeksgebied omgevingscheck
-  Potentieel geschikt leefgebied steenuil

Afbeelding 3.19. Omgevingscheck steenuilen.

3.4 Samenvatting resultaten

3.4.1 Huismus

Op de adressen zijn in totaal 27 jaarrond beschermde nesten van huismussen gevonden.

Medelsestraat 12	4	nesten
Medelsestraat 18	3	nesten
Bredesteeg 27	4	nesten
Bredesteeg 31	7	nesten
Bredesteeg 33	8	nesten
Onder het buizerdnest	1	nest
Totaal	27	nesten

3.4.2 Buizerd

In het plangebied is één buizerdnest aangetroffen. Het nest wordt in 2015 actief gebruikt. Net buiten het plangebied is ook een nest van een buizerd aangetroffen. Dit nest is niet in gebruik en ligt vermoedelijk binnen het territorium van het paartje uit het plangebied. Een nest van de buizerd met een actueel broedgeval is een jaarrond beschermd nest. Een nest dat niet gebruikt wordt in het broedseizoen heeft geen wettelijke bescherming vanuit de Flora- en Faunawet.

3.4.3 Uilen

Steenuil

In het plangebied is één steenuilennest aangetroffen. Het nest wordt actief gebruikt. Het gaat om een jaarrond beschermd nest. Het nest zit onder het dak van het gebouw aan de Bredesteeg nr. 27.

Ransuil

Ten noorden van het plangebied is één ransuilennest aangetroffen. Het nest wordt al jaren actief gebruikt door een paar ransuilen. Het gaat om een jaarrond beschermd nest. Het nest is aangetroffen in een conifeer in de tuin van de woning aan de Bredesteeg nr. 35, buiten het plangebied.

projectnummer 400787
18 september 2015

4 Toetsing Flora- en faunawet

Dit hoofdstuk beschrijft het effect van de voorgenomen ontwikkeling van het bedrijventerrein Medel afronding op de gevonden soorten. Vervolgens wordt ingegaan op de benodigde acties ten aanzien van de Flora- en Faunawet.

4.1.1 Huismus

In het plangebied zijn 27 nesten van huismussen aangetroffen. Deze nesten zijn jaarrond beschermd en mogen daarom niet worden verwijderd. Om de nest te mogen verwijderen is een ontheffing in het kader van de Flora- en Faunawet nodig. De ontheffing is er op gericht om effecten van de werkzaamheden op de huismus zo veel mogelijk te voorkomen.

Om effecten op de huismus te voorkomen moeten de volgende maatregelen genomen worden (RVO, 2014a):

- Voor elke aan te tasten of te verwijderen verblijfplaats moeten minimaal twee nieuwe verblijfplaatsen (dus in totaal 54) worden gecreëerd in de vorm van bijvoorbeeld nestkasten, neststenen of vogelvides of vergelijkbare voorzieningen.
 - voor vervanging van nestgelegenheden die zich in muren bevonden zijn neststenen het beste alternatief;
 - voor vervanging van nesten die zich onder dakpannen bevonden komen vogelvides of daaraan vergelijkbare voorzieningen het meest in aanmerking.
- Biedt meerdere nestplekken bij elkaar aan. Zorg dat de openingen minimaal 50 centimeter uit elkaar liggen; dit kan dichterbij elkaar, maar zorg er dan voor dat de nestingang niet zichtbaar is voor de huismus die in de andere nestingang zit.
- Deze verblijfplaatsen moeten in de directe omgeving (in de regel binnen 200 meter, bij uitzondering 500 meter) van de oorspronkelijke verblijfplaats worden geplaatst en buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden niet te heet worden in de middagzon: voorkeur heeft een noord of oost expositie of een ligging in de schaduw van een dakgoot of iets desgelijks.
- Deze verblijfplaatsen moeten tijdig, dat wil zeggen minimaal drie maanden voor de werkzaamheden, aanwezig zijn om de vogels te laten wennen aan de nieuwe voorzieningen.
- Belangrijk is dat in de omgeving van de nieuwe nestplaats voldoende dekking aanwezig is en dat er voldoende voedsel (continu) beschikbaar is.

Na het verkrijgen van de ontheffing mogen de huidige verblijfplaatsen worden verwijderd na het in acht nemen van de gewenningsperiode van drie maanden en buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van maart t/m juli, maar is sterk afhankelijk van het weer.

De vormgeving van de maatregelen wordt nader uitgewerkt in een mitigatieplan.

4.1.2 Buizerd

In het plangebied is één nest van de buizerd aangetroffen. Dit nest is jaarrond beschermd en mag daarom niet worden verwijderd. Om het nest te mogen verwijderen is een ontheffing in het kader van de Flora- en Faunawet nodig.

Om deze ontheffing te verkrijgen moet onderbouwd worden hoe negatieve effecten van de plannen op de buizerd zo veel mogelijk worden voorkomen. Deze maatregelen kunnen gericht zijn op (RVO, 2014b):

- het verbeteren van habitat in de omgeving;
- het faseren van activiteiten in ruimte en tijd;
- het aanpassen van werkzaamheden en werkwijze rondom de nestboom;
- het opstellen van een ecologisch werkprotocol.

De maatregelen moeten in samenspraak met een buizerddeskundige worden samengesteld. De vormgeving van de maatregelen wordt nader uitgewerkt in een mitigatieplan.

4.1.3 Uilen

Steenuil

In het plangebied is één nest van de steenuil aangetroffen. Dit nest is jaarrond beschermd en mag daarom niet worden verwijderd. Om het nest te mogen verwijderen en het gebouw te mogen slopen is een ontheffing in het kader van de Flora- en Faunawet nodig.

Om deze ontheffing te verkrijgen moet onderbouwd worden hoe negatieve effecten van de plannen op de buizerd zo veel mogelijk worden voorkomen. Deze maatregelen kunnen gericht zijn op (RVO, 2014c):

- het creëren van nieuwe verblijfplaatsen;
- het verbeteren van habitat in de omgeving van deze nieuwe verblijfplaatsen;
- het aanpassen van werkzaamheden en werkwijze rondom de nestboom;
- het opstellen van een ecologisch werkprotocol.

De maatregelen moeten in samenspraak met een steenuilendeskundige worden samengesteld. De vormgeving van de maatregelen wordt nader uitgewerkt in een mitigatieplan.

Ransuil

Net ten noorden van het plangebied is één nest van een ransuil aangetroffen. Dit nest en zijn functionaliteit blijven bij de toekomstige ontwikkeling vna het bedrijventerrein behouden. Vanuit de Flora- en Faunawet vormt het voorkomen van het nest van de ransuil geen belemmering.

5 Conclusie

In totaal zijn tijdens het nader onderzoek in het plangebied bedrijventerrein Medel afronding te Tiel en omgeving de onderstaande beschermde soorten aangetroffen:

- Huismus *Passer domesticus*;
- Buizerd *Buteo buteo*;
- Steenuil *Athene noctua*;
- Ransuil *Asio otus*.

Voor bijna alle aangetroffen zwaarder beschermde (vogel)soorten moet een ontheffing worden aangevraagd. In het kader van de ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet moet per soort een mitigatie/compensatie worden uitgewerkt. In Tabel 5.1 is een overzicht weergegeven van de conclusies rond de onderzochte soorten.

Tabel 5.1. Overzicht conclusies onderzochte soorten.

Soortgroep/ soort	Ingrep verstorend	Ontheffing noodzakelijk?	Bijzonderheden/ opmerkingen
Huismus	Ja	Ja	27 nesten
Buizerd	Ja	Ja	1 nest
Steenuil	Ja	Ja	1 nest
Ransuil	Nee	Nee	

projectnummer 400787
18 september 2015

6 Bronnen

Antea Group, 2015. Bedrijventerrein Medel 2 Tiel. Natuurtoets ten behoeve van een bestemmingsplanwijziging.

RVO, 2014a. Soortenstandaard huismus.

RVO, 2014b. Soortenstandaard buizerd.

RVO, 2014c. Soortenstandaard steenuil.

RVO, 2014d. Soortenstandaard kerkuil.

projectnummer 400787
18 september 2015

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT
T. (0162) 48 73 90
E. michel.braad@anteagroup.com

www.anteagroup.nl

Copyright © 2015

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.