



Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 63 71 11
Telefax: (0344) 63 72 99
E-mail: parkeervergunning@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

Doorkiesnummer: (0344) 637 111

Tiel : 13 oktober 2022
Kenmerk : LO/ [REDACTED]
Onderwerp : Plaatsen bouwmaterialen

Geachte [REDACTED]

Op 13 oktober jl. heeft u ons schriftelijk toestemming gevraagd voor het plaatsen van een puincontainer op 2 vergunninghoudersplaatsen in de St. Agnietenstraat. Hieronder gaan wij op uw aanvraag in.

Juridisch kader

Op grond van artikel 9, 1^e lid onder b van de Parkeerverordening 2017-1 is het verboden enig voorwerp, niet zijnde een motorvoertuig, te plaatsen of te laten staan op een vergunninghoudersplaats. Op basis van lid 3 van dit artikel kan het college ontheffing verlenen van dit verbod.

Ontheffing

Met toepassing van artikel 9, 3^e lid van de Parkeerverordening 2017-1 verlenen wij u ontheffing voor het plaatsen van een container op het vergunninghoudersweggedeelte St. Agnietenstraat van 17 oktober 2022 tot en met 8 november 2022.

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn aan de ontheffing verbonden:

- a. de houder van de ontheffing is verplicht de schade, die zij door het gebruik van de ontheffing aan het weglichaam van de St. Agnietenstraat toebrengt, te vergoeden en voorts alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen teneinde te voorkomen dat het ontheffing verlenende orgaan, danwel derden, tengevolge van het gebruik van de ontheffing schade lijden;
- b. te allen tijde moet een gedeelte van de rijbaan, ter breedte van minimaal 4,5 meter beschikbaar blijven voor hulpverleningsvoertuigen;
- c. alle door de politie/handhavers en toezichthouders geven bevelen moeten stipt en onverwijld worden opgevolgd;
- d. er moeten doeltreffende maatregelen worden genomen om het verspreiden van stof en vervuiling van de omgeving te voorkomen;

- e. er moet aan de te plaatsen puincontainer een zodanige signalering c.q. markering te worden aangebracht dat de weggebruikers worden gewaarschuwd voor een (gedeeltelijke) belemmering van de doorgang of obstakel op de weg. De aan te brengen signalering c.q. markering dient reflecterend te zijn, een en ander conform CROW 130, en te worden geplaatst in overeenstemming met het bepaalde in CROW 96B.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Tiel,
voor hen,

[Redacted signature]

[Redacted name]
medewerkster verkeer
team Leefomgeving

Leges: 21x [Redacted]

Afschrift gezonden aan:
- AVRI toezicht en handhaving.

Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 63 71 11
Telefax: (0344) 63 72 99
E-mail: parkeervergunning@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

Doorkiesnummer: [REDACTED]

Tiel : 28 maart 2023
Kenmerk : LO/[REDACTED]
Onderwerp : Plaatsen bouwmaterialen

Geachte [REDACTED]

Op 28 maart jl. heeft u ons een schriftelijke aanvraag voor het verlengen van de plaatsing van een puincontainer op een vergunninghoudersplaats in de St. Agnietenstraat. Hieronder gaan wij op uw aanvraag in.

Juridisch kader

Op grond van artikel 9, 1^e lid onder b van de Parkeerverordening 2017-1 is het verboden enig voorwerp, niet zijnde een motorvoertuig, te plaatsen of te laten staan op een vergunninghoudersplaats. Op basis van lid 3 van dit artikel kan het college ontheffing verlenen van dit verbod.

Ontheffing

Met toepassing van artikel 9, 3^e lid van de Parkeerverordening 2017-1 verlenen wij u ontheffing voor het plaatsen van een container op het vergunninghoudersweggedeelte St. Agnietenstraat van 1 april 2023 tot en met 31 mei 2023.


Voorschriften

De volgende voorschriften zijn aan de ontheffing verbonden:

- a. de houder van de ontheffing is verplicht de schade, die zij door het gebruik van de ontheffing aan het weglichaam van de St. Agnietenstraat toebrengt, te vergoeden en voorts alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen teneinde te voorkomen dat het ontheffing verlenende orgaan, danwel derden, tengevolge van het gebruik van de ontheffing schade lijden;
- b. te allen tijde moet een gedeelte van de rijbaan, ter breedte van minimaal 4,5 meter beschikbaar blijven voor hulpverleningsvoertuigen;
- c. alle door de politie/handhavers en toezichthouders geven bevelen moeten stipt en onverwijld worden opgevolgd;
- d. er moeten doeltreffende maatregelen worden genomen om het verspreiden van stof en vervuiling van de omgeving te voorkomen;

- e. er moet aan de te plaatsen puincontainer een zodanige signalering c.q. markering te worden aangebracht dat de weggebruikers worden gewaarschuwd voor een (gedeeltelijke) belemmering van de doorgang of obstakel op de weg. De aan te brengen signalering c.q. markering dient reflecterend te zijn, een en ander conform CROW 130, en te worden geplaatst in overeenstemming met het bepaalde in CROW 96B.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Tiel,
voor hen,


medewerkster verkeer
team Leefomgeving

Leges: 61 (dagen) x  = 

Afschrift gezonden aan:
- AVRI toezicht en handhaving.



Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 63 71 11
Telefax: (0344) 63 72 99
E-mail: parkeervergunning@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

Doorkiesnummer: (0344) 637 111

Tiel : 10 november 2022
Kenmerk : LO [REDACTED]
Onderwerp : Plaatsen bouwmaterialen

Geachte [REDACTED]

Op 1 november jl. heeft u ons schriftelijk toestemming gevraagd voor het plaatsen van een puincontainer op 2 vergunninghoudersplaatsen in de St. Agnietenstraat. Hieronder gaan wij op uw aanvraag in.

Juridisch kader

Op grond van artikel 9, 1^e lid onder b van de Parkeerverordening 2017-1 is het verboden enig voorwerp, niet zijnde een motorvoertuig, te plaatsen of te laten staan op een vergunninghoudersplaats. Op basis van lid 3 van dit artikel kan het college ontheffing verlenen van dit verbod.

Ontheffing

Met toepassing van artikel 9, 3^e lid van de Parkeerverordening 2017-1 verlenen wij u ontheffing voor het plaatsen van een container op het vergunninghoudersweggedeelte St. Agnietenstraat van 12 november 2022 tot en met 23 december 2022 en van 9 januari 2023 tot en met 31 maart 2023.


Voorschriften

De volgende voorschriften zijn aan de ontheffing verbonden:

- a. de houder van de ontheffing is verplicht de schade, die zij door het gebruik van de ontheffing aan het weglichaam van de St. Agnietenstraat toebrengt, te vergoeden en voorts alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen teneinde te voorkomen dat het ontheffing verlenende orgaan, danwel derden, tengevolge van het gebruik van de ontheffing schade lijden;
- b. te allen tijde moet een gedeelte van de rijbaan, ter breedte van minimaal 4,5 meter beschikbaar blijven voor hulpverleningsvoertuigen;
- c. alle door de politie/handhavers en toezichthouders geven bevelen moeten stipt en onverwijld worden opgevolgd;
- d. er moeten doeltreffende maatregelen worden genomen om het verspreiden van stof en vervuiling van de omgeving te voorkomen;

- e. er moet aan de te plaatsen puincontainer een zodanige signalering c.q. markering te worden aangebracht dat de weggebruikers worden gewaarschuwd voor een (gedeeltelijke) belemmering van de doorgang of obstakel op de weg. De aan te brengen signalering c.q. markering dient reflecterend te zijn, een en ander conform CROW 130, en te worden geplaatst in overeenstemming met het bepaalde in CROW 96B.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Tiel,
voor hen,


medewerkster verkeer
team Leefomgeving

Leges: 123 (dagen) x  = 

Afschrift gezonden aan:
- AVRI toezicht en handhaving.

[REDACTED]

Van: SMB TL Parkeervergunning
Verzonden: woensdag 3 mei 2023 12:30
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Ontheffing container
Bijlagen: St.Agnietenstraat verlenging, [REDACTED].pdf; St.Agnietenstraat [REDACTED].pdf; St.Agnietenstraat 3, [REDACTED].pdf

Hallo [REDACTED]

In de bijlage de ontheffingen die zijn aangevraagd voor de containers. Je vroeg ook om vergunningen/ontheffingen voor voertuigen toch?

Vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 11:28
Aan: [REDACTED]
CC: Info Avri <Info@avri.nl>
Onderwerp: RE: Ontheffing container

Beste [REDACTED]

Helemaal goed. Hierbij de ontheffing.
Avri is mede dankzij deze mail weer op de hoogte gesteld en de factuur ontvang je binnenkort.

Succes weer met de werkzaamheden.

Vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 10:03
Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Bij deze akkoord.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

[REDACTED] | T [REDACTED] [REDACTED]

Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Verzonden: Tuesday, March 28, 2023 9:11:37 AM
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemorgen [REDACTED]

Dat kan. Dat zou dan neerkomen op een verlenging van 61 dagen á [redacted] per dag (prijzen van 2023), ofwel [redacted]
Ik hoor het graag of je hiermee akkoord bent, dan maak ik de ontheffing in orde.

Vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 07:46
Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen [redacted]

Ik zou graag onderstaande ontheffing willen verlengen tot 31-05-2023.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted] | T [redacted] | [redacted]

Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Verzonden: Wednesday, December 14, 2022 11:17:40 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Ontheffing container

Hi [redacted]

Super, bedankt voor het toesturen.
De opdracht tot restitutie is gegeven.

Vriendelijke groet,
[redacted]


Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 14 december 2022 10:42
Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen [redacted]

[redacted]

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]



Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: woensdag 14 december 2022 om 09:18

Aan: 

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemorgen,

Zou ik het IBAN nummer mogen waarop het bedrag teruggestort mag worden?

Bij voorbaat dank.

Vriendelijke groet,


Van: 

Verzonden: dinsdag 13 december 2022 14:19

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

CC: Info Avri <Info@avri.nl>

Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemiddag,

Nog kleine wijziging op onderstaande.

Graag 15 januari veranderen in 13 januari.

Met vriendelijke groet,


Van: 

Datum: dinsdag 13 december 2022 om 12:13

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

CC: Info Avri <Info@avri.nl>

Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen 

We gaan er iets langer tussen uit aan de Sint Agnietenstraat nr. 11.

De parkeerplaatsen zijn niet in gebruik van 17 december 2022 t/m 15 januari 2023.

Zou je die extra dagen die we hem niet gebruiken willen crediteren?

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: donderdag 10 november 2022 om 11:51

Aan: [REDACTED]

CC: Info Avri <Info@avri.nl>

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemorgen [REDACTED]

Bedankt voor je bericht.

Ik zie dat de kerstvakantie sowieso niet binnen de aangegeven periode valt, dus dan is het helemaal kloppend.

Bijgaand vind je de ontheffing terug voor de periode van 12 november t/m 23 december en van 9 januari 2023 t/m 31 maart 2023 voor het plaatsen van een container in de St. Agnietenstraat. AVRI is mede door deze mail op de hoogte gesteld. De factuur volgt binnenkort.

Mochten er nog vragen en/of opmerkingen zijn, dan verneem ik dat graag.

Succes met de werkzaamheden.

Vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 9 november 2022 16:46

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>


Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemiddag,

De kerstvakantie werken wij niet.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]





Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: woensdag 9 november 2022 om 15:11

Aan: 

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemiddag 

Nog een korte vraag ter bevestiging;
Zijn jullie werkzaam tijdens de kerstvakantie?

Ik verneem het graag.

Vriendelijke groet,


Van: 

Verzonden: dinsdag 8 november 2022 13:55

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemiddag 

Jammer maar begrijpelijk.
Dan is het bedrag bij deze akkoord.

Met vriendelijke groet,




Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: dinsdag 8 november 2022 om 12:54

Aan: 

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemiddag 

Dit is helaas niet mogelijk. De prijzen zijn vastgesteld door het College en hierin kunnen wij helaas geen uitzonderingen maken.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 7 november 2022 14:52

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemiddag [REDACTED]

Kun je nog korting geven omdat het een lange aan een gesloten periode is ?

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: maandag 7 november 2022 om 14:48

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemiddag [REDACTED]

Dat is mogelijk. Dat zou dan neerkomen op een totaal van 123 dagen en een bedrag van €2410,80. Mocht je hiermee akkoord gaan dan verneem ik het graag, dan maak ik het in orde.

Vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 7 november 2022 08:15

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>


Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen,

Zouden jullie de ontheffing willen verlengen tot 23-12-2022 en daarna vanaf 09-01-2023 tm 31-03-2023.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]





Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: dinsdag 1 november 2022 om 11:18

Aan: 

CC: Info Avri <Info@avri.nl>

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Beste 

Dat is helemaal goed. Bijgaand vind je de verlenging van de ontheffing.
De factuur volgt binnenkort.

Mocht je nog vragen hebben, dan hoor ik dat graag.


Vriendelijke groet,


Van: 

Verzonden: dinsdag 1 november 2022 10:37

Aan: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen 

Nee graag verlengen van 8 november tot 11 november.
Waarschijnlijk gaan we er dan even 2 weken tussen uit.
Dit hangt even van de beschikbaarheid van de timmermannen af.
Zodra ik dat inzichtelijk heb dan geef ik dat door.

Met vriendelijke groet,


Van: SMB TL Parkeervergunning <Parkeervergunning@tiel.nl>

Datum: dinsdag 1 november 2022 om 10:28

Aan: 

Onderwerp: RE: Ontheffing container

Goedemorgen 

Bedankt voor je bericht.

Moet de ontheffing dan verlengd worden vanaf 8 t/m 27 november?
Ik hoor het graag, dan maak ik het in orde.

Vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 31 oktober 2022 16:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemorgen [redacted]

De sloopwerkzaamheden lopen iets uit.
Zou je volgende week ook de ontheffing willen regelen.
Waarschijnlijk dan weer vanaf week 47, maar dat hoor je nog even van me.

Met vriendelijke groet,
[redacted]




Van: [redacted]
Datum: donderdag 13 oktober 2022 om 16:55
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Ha [redacted]

Mooi dat jullie hierin ook mee willen denken.
Het lastige voor ons is als er geen borden zouden staan dat er waarschijnlijk als wij 's morgen aan komen de parkeerplaatsen vol staan.
Dat werkt niet echt voor de bouwvakkers om eerst ergens anders te parkeren en dan te wachten tot de auto's weg zijn.
Dus als daar wel mogelijkheden zijn voor een bord zou dit voor beide partijen denk ik wel voordelen geven. Dat jullie op momenten dat het druk is in het weekend extra parkeerplek hebben en wij parkeerplekken beschikbaar hebben op werkdagen.

Met vriendelijke groet,
[redacted]



Van: [redacted]
Datum: donderdag 13 oktober 2022 om 16:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Ontheffing container

Beste [redacted]

Het is ook mogelijk om een ontheffing af te geven voor alleen de werkdagen hoor, dat scheelt dan toch weer 2 dagen. Ook kunnen we afspreken net zoals met de container alleen het gebruik in rekening te brengen. Ik kan me voorstellen dat het op voorhand lastig in te schatten is hoe lang de werkzaamheden duren en wat daarbij nodig is qua voertuigen. Een rekening sturen voor de leges kan altijd achteraf, geen enkel probleem.

Ik ben geen voorstander van extra borden plaatsen.

Vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 oktober 2022 16:44
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Goedemiddag [redacted]

Voor na het sloopwerk ben ik even aan het nadenken hoe vaak en hoe lang we de parkeerplaatsen nodig hebben.

Is het bijvoorbeeld ook mogelijk dat wij borden er neer zetten dat er niet geparkeerd mag worden tussen bijv. maandag 7:00 en vrijdag 16:00.

Dan zijn de parkeerplaatsen in het weekend weer beschikbaar en scheelt het ons ook weer in de kosten.

Met vriendelijke groet,
[redacted]



Van: [redacted]
Datum: donderdag 13 oktober 2022 om 16:07
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Ontheffing container

Dag [redacted]

Bedankt voor de ontheffing.

Met vriendelijke groet,
[redacted]



Van: [redacted]
Datum: donderdag 13 oktober 2022 om 13:56
Aan: [redacted]
CC: Info Avri <Info@avri.nl>
Onderwerp: Ontheffing container

Goedemiddag,

In de bijlage treft u de ontheffing aan voor het plaatsen van een container.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Afdeling Leefomgeving, team Beleid en Regie | Medewerkster Verkeer/Parkeren |
Aanwezig: [redacted] Achterweg 2, [redacted] TIEL | Postbus 6325, 4000 HH TIEL
T (0344) 63 7254 [redacted] | www.tiel.nl | [@gemTiel](https://twitter.com/gemTiel)

~~~~~ disclaimer ~~~~~

Dit e-mail bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen, het e-mail bericht naar de juiste persoon door te sturen of dit bericht te retourneren.

De gemeente Tiel aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de schade door of als gevolg van de informatie uit dit bericht. Het bericht geldt niet als officieel besluit maar is informatief van aard. Om uw bezwaar of aanvraag rechtsgeldig te laten zijn, dient u dit schriftelijk in te dienen. De beantwoording zal altijd schriftelijk plaatsvinden.

U wordt erop gewezen dat aan toezeggingen van ambtenaren die niet beslissingsbevoegd zijn, in welke vorm dan ook, geen rechten kunnen worden ontleend.

De gemeente Tiel betracht de grootst mogelijke zorgvuldigheid bij het voorkomen van virussen in de bijlage(n) bij dit bericht.



Desondanks dient u zelf de bijlage(n) te controleren op de aanwezigheid van virussen en kan de gemeente Tiel niet aansprakelijk worden gehouden indien bijlage(n) schade veroorzaken, waaronder schade aan computer(systeem).

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** vrijdag 21 april 2023 11:15  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Mogelijkheden bescherming monument na bouw appartementencomplex

Hoi [REDACTED]

Deze mail gaat over de interne correspondentie tussen [REDACTED] en mij m.b.t. St. Agnietenstraat 13.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
*Juridisch adviseur*

Team Vergunningen "Samen Werkend Creëren"

Afdeling: Leefomgeving

[REDACTED]

[REDACTED]

 werkdagen maandag t/m vrijdag

---

**gemeente Tiel**  Achterweg 2, 4001 MV Tiel   
Postbus 6325, 4000 HH Tiel   
 0344 - 637 111 

---

Welkom in Tiel: een b(l)oeiende historische handelsstad aan de Waal in het hart van fruituin 'de Betuwe'



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 31 januari 2023 15:29  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Mogelijkheden bescherming monument na bouw appartementencomplex

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 7 november 2022 09:10  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Mogelijkheden bescherming monument na bouw appartementencomplex

Geachte [REDACTED]

Ik heb uw naam en e-mailadres van [REDACTED] gekregen.

Wij zijn de bewoners van het rijksmonument Sint Agnietenstraat 13 in Tiel en op nummer 11 wordt bovenop de oude dansschool een appartementencomplex gebouwd. Hierdoor zal de gehele zijgevel van ons pand ontoegankelijk worden voor onderhoud.

Aangezien ons huis niet precies op de erfgrans staat en het pand van de bureen wel, zit er een loze ruimte tussen de twee gebouwen van ongeveer 30 cm. Wij vrezen dat als er bijvoorbeeld door weersomstandigheden problemen ontstaan aan ons gebouw, we dat niet goed kunnen oplossen.

Wij willen graag ons monument beschermen tegen verval (en daar zijn wij ook toe verplicht), dus mijn vraag aan u is, wat zijn onze mogelijkheden als er verval optreedt en wij dat niet meer kunnen oplossen, omdat wij daar gewoonweg geen toegang meer toe hebben. Hierbij denk ik ook aan preventieve maatregelen die we nu eventueel nog zouden kunnen nemen, nu de bouw van het pand op nummer 11 nog niet volledig is voltooid.

Met vriendelijke groet,

A large black rectangular redaction box covering the signature area.

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** vrijdag 21 april 2023 11:05  
**Aan:** [redacted]  
**Onderwerp:** FW: Tiel St Agnietenstraat

Hoi [redacted]

Bij de sent items heb ik één mailtje naar [redacted] = ontwikkelaar St. Agnietenstraat 11) verstuurd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
*Juridisch adviseur*

Team Vergunningen "Samen Werkend Creëren"  
Afdeling: Leefomgeving

[redacted]  
[redacted]

☎️ werkdagen maandag t/m vrijdag

---

**gemeente Tiel**  Achterweg 2, 4001 MV Tiel  
Postbus 6325, 4000 HH Tiel  
☎️ 0344 - 637 111


Welkom in Tiel: een b(l)oeiende historische handelsstad aan de Waal in het hart van fruituin 'de Betuwe' 

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** donderdag 24 november 2022 07:40  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** RE: Tiel St Agnietenstraat

Beste [redacted]

Wat [redacted] en mij betreft kun je dit naar de rechtbank doorzetten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
*Juridisch adviseur*

Team Vergunningen "Samen Werkend Creëren"  
Afdeling: Leefomgeving

[redacted]  
[redacted]

 werkdagen maandag t/m vrijdag

**gemeente Tiel**



Achterweg 2, 4001 MV Tiel

Postbus 6325, 4000 HH Tiel

 0344 - 637 111



Welkom in Tiel: een b(l)oeiende historische handelsstad aan de Waal in het hart van fruittuin 'de Betuwe'



**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 23 november 2022 15:11

**Aan:** [redacted]

**Onderwerp:** Tiel St Agnietenstraat

Beste [redacted]

Is het verstandig om onderstaand in te dienen bij de rechtbank?

Onderstaand onze bevindingen op de voorlopige voorziening:

Asbestinventarisatie laten uitvoeren en ingediend bij bevoegd gezag.

Sloopmelding ontvangen op 22-09-2022.

Voor de sloop en de bouw laten wij altijd een 0 meting uitvoeren, deze is uitgevoerd door [REDACTED]

Op bezoek geweest bij bureu 5 oktober 2022, vervolgens korte samenvatting gemaïld en zijn reactie. Vervolgens is het stil gebleven tot 11 november 2022 toen we een belletje van rechtbank ontvingen over de voorlopige voorziening.

Maandag 14-11-2022 gebeld of het nog zin heeft om te praten, hier werd positief op gereageerd zodat we woensdag 16-11-2022 een afspraak bij de bureu hebben gehad in bijzijn van hun advocaat. We hebben afgesproken om te reageren op de mail van 14-10-2022.

Donderdag 17-11-2022 ontvingen we van [REDACTED] aanvullende vragen. Onze reactie op de mail incl. de gemaïlde vragen hebben wij 17-11-2022 naar alle partijen gemaïld, waarna op 22-11-2022 reactie volgde dat ze dit gaan bespreken en hierop terug komen. Woensdag 23-11-2022 [REDACTED] gebeld of onze reactie voldoende was om de rechtszaak te annuleren. Hier was hij nog niet uit.

Buurt geïnformeerd middels brief, zie bijlage. In de bus gedaan op 11-10-2022.

Ontheffing gebruik parkeerplaatsen ontvangen, zie bijlage.

Start sloopwerk 17-10-2022, gereed 14-11-2022. Geen schade aan buurpand en geen incidenten.

Reactie op schrijven advocaat:

In de huidige situatie kan er geen onderhoud plaatsvinden aan de bestaande zijgevel.

De bestaande hoogte van het pand is 9 meter als bovenzijde van de nok en in ons plan wordt het geheel circa 8,9 meter hoog. Dit hebben wij mede op verzoek van de bureu aangepast om onder hun goot te blijven, zie ook reactie 17-11-2022. De totale bouwhoogte in vigerende bestemmingsplan is 12 meter

Tijdens de sloopwerkzaamheden hebben we ook een wand op de eerste die ons inziens niet lekker stond weggehaald, zie reactie 17-11-2022

Voor overig zijn wij geen overhellende wanden/muren tegengekomen

We bouwen niet tegen het buurpand aan er zit circa 14 cm ruimte tussen

We gaan, op nutsstrook na, geen werkzaamheden in de grond uitvoeren dieper dan 30 cm

Betreft parkeren zie memo

Met vriendelijke groet,

**Van:** ██████████  
**Verzonden:** vrijdag 21 april 2023 11:19  
**Aan:** ██████████  
**Onderwerp:** FW: Tiel: overleg 15-12-2022

Hoi ██████████

Bijgaand een tweede mail m.b.t. interne correspondentie tussen ██████████ en mij inzake St. Agnietenstraat 13.

Met vriendelijke groet,

██████████  
*Juridisch adviseur*

Team Vergunningen "Samen Werkend Creëren"

Afdeling: Leefomgeving

██████████  
werkdagen maandag t/m vrijdag

**gemeente Tiel**



Achterweg 2, 4001 MV Tiel

Postbus 6325, 4000 HH Tiel

0344 - 637 111



Welkom in Tiel: een b(l)oeiende historische handelsstad aan de Waal in het hart van fruituin 'de Betuwe'



**Van:** ██████████ ██████████  
**Verzonden:** maandag 9 januari 2023 17:31  
**Aan:** ██████████  
**CC:** ██████████  
**Onderwerp:** RE: Tiel: overleg 15-12-2022

Beste ██████████

Het bespreken van de toegestuurde oplossing van de bouwer heeft mijns inziens geen zin, als het niet duidelijk is of de bouwer nog bereid is om een voorziening te treffen nu er een juridische procedure loopt.

Ik begrijp van mijn collega, dat u naast de eerder toegestuurde vraag over deze afdekking van de opening tussen de panden nog een vraag had over het uitvoeren van onderhoud nu het nog kan.

Of en welk onderhoud nodig is, kunt u laten inspecteren door de monumentenwacht. U gaf aan dat u daar al eerder contact mee hebt gehad.

Er zijn ook andere specialisten, die u daarvoor kan benaderen:

monumentenadviesbureau in Nijmegen <https://www.monumentenadviesbureau.nl/>

██████████ ingenieurs <https://www.lakerveld-noordeloos.nl/>

Delfgou <https://www.delfgou.nl/>

Of een aannemer met restauratie ervaring, zoals Nette Van de Stigt <https://nettenstigt.nl/>

Van ██████████ <https://www.vandintherbouwbedrijf.nl/>

Voegwerkherstel zou kunnen door  
Van Milt <https://www.vanmiltrestaurateurs.nl/>  
<https://vosgevelrenovatie.nl/>

Het is echter wel de vraag of de uitvoering van onderhoud nog haalbaar is, voordat het naast gelegen pand is gebouwd. Herstel van voegwerk moet in ieder geval gebeuren zonder vorst, omdat er anders vorstschade kan ontstaan.

U kunt andere deskundige partijen vinden bij het ERM <https://www.stichtingerm.nl/erkende-bedrijven>

Met vriendelijke groet,

██████████  
Monumentendeskundige

Team Vergunningen "Samen Werkend Creëren"  
Afdeling: Leefomgeving

██████████  
██████████



██████████  
werkdagen maandag t/m donderdag

---

**gemeente Tiel**  Achterweg 2, 4001 MV Tiel  
Postbus 6325, 4000 HH Tiel  
 0344 - 637 111


**Disclaimer**

De gemeente Tiel aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de schade door of als gevolg van de informatie uit dit bericht. Het bericht geldt niet als officieel besluit, maar is informatief van aard. De informatie die u ontvangt heeft enkel betrekking op wet- en regelgeving zoals die geldt voor het grondgebied vallend onder het bevoegd gezag van de gemeente Tiel en heeft nooit betrekking op het grondgebied van een andere gemeente of bevoegd gezag.

---

**Van:** ██████████  
**Verzonden:** maandag 9 januari 2023 15:14  
**Aan:** ██████████  
**Onderwerp:** Fwd: Tiel: overleg 15-12-2022

Beste ██████████

Dank je wel voor je samenvatting.

Vwbt punt 1: Bedankt voor de tekening, ik zal hem laten bekijken door iemand die er verstand van heeft. Ik zie wel dat jullie hem niet dicht willen maken, maar tot 5 mm open laten aan onze kant. Gaat dat niet een probleem opleveren bij onze schoorsteen waar geen goot zit?

Daarnaast heb ik begrepen dat jullie niet gaan metselen tussen onze panden, maar dat jullie daar een vochtwerende wand neerzetten. Uit nieuwsgierigheid, wat is hier de reden voor?

Vwbt punt 3: zodra ik die heb, stuur ik hem door en kunnen we hem bespreken.

Daarnaast is het goed om in het nieuwe jaar met af te spreken om alles door te spreken met ██████████ die onze belangen hierin behartigt.



On Fri, 16 Dec 2022 at 14:35, [REDACTED] wrote:

Goedemiddag [REDACTED] en [REDACTED]

Naar aanleiding van ons gesprek van gisteren

1. Aansluiting bestaand pand.

Zie bijlage voor tekening. We hebben de aansluiting nu een 0,5 cm los gehouden van jullie pand.

Indien gewenst kunnen we de aansluiting ook helemaal dicht maken tegen jullie pand aan.

2. Geluidsisolatie.

De wand wordt opgebouwd met 180 mm Ursa Terra Isolatie. Deze dikte is nodig om het pand goed thermisch te kunnen isoleren.

Dit heeft tevens als bijkomstig voordeel dat er ook hele hoge waarden voor akoestiek gehaald worden.

Uit de bijgevoegde documentatie 'Ursa Brochure akoestiek' pag. 11 kunnen we afleiden dat we daarmee naar een minimale geluidsreductie van 55dB gaan.

Wat een geluidsreductie van 55dB betekent kun je goed zien in documentatie 'Ursa digitale isolatiegids' pag. 12

Daar komt nog bij jullie eigen gevel en voorzetwand ook nog een akoestische waarden heeft.

Verder worden in onze pand zwevende dekvloeren toegepast om geluid te reduceren. En Systeemplafonds met een akoestische werking

toegepast in de gangen en trappenhuizen.

3. Kadaster / erfgrans.

Graag horen wij van jullie wat hiervan de bevindingen zijn en wat hiervoor nog geregeld moet worden.

4. In de splitsingsakte wordt het niet transparant zijn van de privacy schermen als een kwalitatieve verplichting opgenomen.

e.e.a. zoals omschreven in onze brief van 17-11-2022

5. Naschouw

In verband met de verzekering zouden we graag een schrijven willen ontvangen met het ontstaan van de schade en ondersteunend foto materiaal. Dan kan ik daarna ook [REDACTED] opdracht geven voor een naschouw.

6. [REDACTED]

Dinsdag 17 januari willen wij de [REDACTED] langs laten komen, om de tuin te snoeien.

7. Steiger

Week 5 -2023. Verwachting is dat steiger er zo'n 4 weken staat.

We zullen ons inspannen om die duur zo kort mogelijk te laten zijn.

8. Tuinmuur.

Deze zullen we aan de binnenzijde op metselen tot zelfde hoogte als aan jullie zijde. Daaroverheen zal een muurafdekker gemaakt worden.

9. Planning

De komende 4 weken wordt er niet gewerkt op de bouw. De bouwhekken zullen teruggeplaatst worden en de parkeerplaatsen zijn de komende 4 weken weer beschikbaar.

Als jullie nog opmerkingen of aanvullingen hebben dan hoor ik ze graag.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

