

Van: [redacted]

Verzonden: 06-12-2021 17:11

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

[redacted]

Onderwerp: RE: Anders Wonen vragen n.a.v. cie Ruimte

Hoi [redacted]

Bedankt voor je reactie. Duidelijk voor t vervolg. Voor de helderheid: Het raadsvoorstel is om het bestemmingsplan vast te stellen. De leden van de cie vonden de maatschappelijke onrust reden om het over de doelgroep, risico's, veiligheid etc te hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | projectleider | Team Projecten [redacted]

Gemeente Tiel | Achterweg 2, 4001 MV Tiel | Postbus 6325, 4000 HH Tiel | 0344 637 111 | www.tiel.nl



TIEL

Fruitstad aan de Waal

Van: [redacted]

Verzonden: maandag 6 december 2021 13:42

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Anders Wonen vragen n.a.v. cie Ruimte

Hoi [redacted]

Zie hieronder in rood onze antwoorden.

Ik moet eerlijk zeggen dat ik wel verbaasd ben over deze vragen. Ook van het feit dat er iets besproken wordt in de Cie waar ik niks van af weet.

Ik ga er van uit dat het nu gaat over akkoord gaan om bestemmingsplan te wijzigen en niet over AW aan sich omdat de Raad al akkoord is gegaan met de locatie en dus ook met AW.

De vragen die gesteld worden gaan mn over de doelgroep (soort, selectie, soort zorg etc) en niet over het voorstel om de bestemmingsplan te wijzigen. Deze vragen horen hier niet bij.

Ik ben van mening dat als we (van Sociaal Domein) van te voren betrokken worden bij de voorstellen die te maken hebben met AW dat we ook veel vragen die achteraf komen kunne tackelen.

Het zou fijn zijn als we [redacted] en ik) voortaan betrokken blijven bij dit proces/project en je ons op de hoogte houdt van de ontwikkelingen.

Collegiale groet,

[redacted]

Regisseur Geëscaleerde Zorg 18+

(WvGgz, MPH, (o)GGz)



gemeente **T i e l**

Team Regie op Samenleving | Bereikbaar Ma t/m Vrij van 9:00 tot 17:00 (woensdagmiddag en vrijdagmiddag afwezig)

Achterweg 2, 4001 MV TIEL | Postbus 6325, 4000 HH TIEL

[redacted] www.tiel.nl

Welkom in Tiel: een b(l)oeiende historische handelsstad aan de Waal in het hart van fruittuin 'de Betuwe'



TIEL

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 3 december 2021 11:56

Aan: [redacted]

Onderwerp: Anders Wonen vragen n.a.v. cie Ruimte

Hoi [redacted] en [redacted] en [redacted]

Afgelopen dinsdag heeft de cie Ruimte gesproken over Anders Wonen. De cie heeft een aantal vragen gesteld die we z.s.m. moeten beantwoorden ivm raadsbehandeling op 15 december. Ik heb input van jullie nodig op de volgende punten:

- ·Waarom is er geen uitgebreide risicoanalyse en waarom vinden de gemeente, politie, zorgpartijen enz. over de veiligheid (dus angsten van de omwonenden en fracties) deze analyse niet nodig? Toelichting: Zolang we aan dit project werken is het uitgangspunt dat de doelgroep voor AW geen uitgebreide risico- en omgevingsanalyse vereist. Het gaat niet om een doelgroep die een gevaar voor omgeving oplevert. Graag jullie reactie hierop.

Klopt. Het gaat hier om een doelgroep die we al langer in beeld hebben vanuit gemeente en zorgpartijen.

- ·Nogmaals de **doelgroep** goed uitleggen en de wijze waarop **geselecteerd** wordt en hoe **afspraken** met de cliënten worden vastgelegd. Ik heb twee documenten meegestuurd die de

doelgroep beschrijven: een Tielse beschrijving en een beschrijving uit het SEV-rapport. Graag jullie reactie hierop. Omschrijving van doelgroep is helder in beide documenten. Eerder aangegeven dat we deze doelgroep vanuit gemeente en betrokken zorgpartijen in beeld hebben en blijven monitoren. Selectie voor gebruik woning kan plaats vinden via Regieteam van de gemeente in samenspraak met de betrokken zorgpartijen (MBZ/Iriszorg/RIBW) ook om een goede match te krijgen tussen de bewoners. We kijken niet alleen naar criteria om in aanmerking te komen, maar ook naar contra-indicaties en samenstelling van de groep. Ook hoe de woningen gepositioneerd kunne worden. De afspraken kunnen vastgelegd worden na gesprek met de gemeente en de zorgpartij die de begeleiding verzorgt in de huurcontract.

- Ook uitleggen wat het verschil is tussen 24 uur begeleiding en de vorm van dit voorstel. *De geselecteerde bewoners zijn in staat om zelfstandig een huishouden te voeren. Wel is het belangrijk dat zij daar begeleiding bij krijgen. Deze begeleiding wordt geleverd door een zorgorganisatie die een eigen unit op het terrein krijgt. De zorgorganisatie bekijkt ook wie in aanmerking komt voor wonen in deze woonvorm. De begeleiding is in de vorm van maatwerk, wat nodig is. De een heeft 24 uur begeleiding nodig en de andere iets minder. Het is niet oer definitie dat elk bewoner 24 uren begeleiding nodig heeft.*

Ik stuur ik jullie bijgevoegde stukken mee:

- Locatieschets met inpassing woonzorgunits AW in een park met voedselbos. Dit is een schets, geen ontwerp. De schets is op initiatief en in overleg met direct omwonenden tot stand gekomen. Het vormt de basis voor de inpassing van de woonzorgunits op het terrein en het uitwerken van ideeën voor een park met voedselbos tot een mooie “Groene Entree van Tiel”.
- Concept-inpassingsplan als resultaat van 3 bijeenkomsten met een klankbordgroep van omwonenden. Opdracht was om te inventariseren welke ideeën er zijn voor het voedselbos en welke zorgen en vragen over AW. Voor zover mogelijk zijn de opbrengsten van de sessie in het plan verwerkt. Waar dat nog niet mogelijk is, hebben we een procesantwoord gegeven. Bv door te verwijzen naar een nog op te stellen “**Buurtbeheerplan**” met monitoring in een nog op te richten Buurtbeheergroep. Met daarin in elk geval een centraal nummer voor vragen en meldingen van overlast, periodieke overleggen en afspraken over rollen en taken van betrokken partijen: zorgpartijen, woningcorporatie Kleurrijk Wonen, politie/wijkagent en gemeente. Kunnen we dit nu al heel concreet maken?
- Een voorbeeld van een Buurtbeheerplan uit Nijmegen.
- Op verzoek van [REDACTED] zou ik ook een door een van de omwonenden aangeleverd locatieonderzoek van Groningen meesturen, ter vergelijking, maar dat kan ik even niet meer vinden.

Mochten jullie een toelichting nodig hebben, dan weet je me te vinden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED] | projectleider | Team Projecten [REDACTED]



TIEL
Fruitstad aan de Waal